

# FONTVIEILLE - LUXUEUX 4 PIÈCES - VUE PORT

## Vente Monaco

## Prix sur demande

*"Magnifique appartement "clé en mains" entièrement rénové et meublé, offrant des prestations haut de gamme. Parkings dans la résidence."*

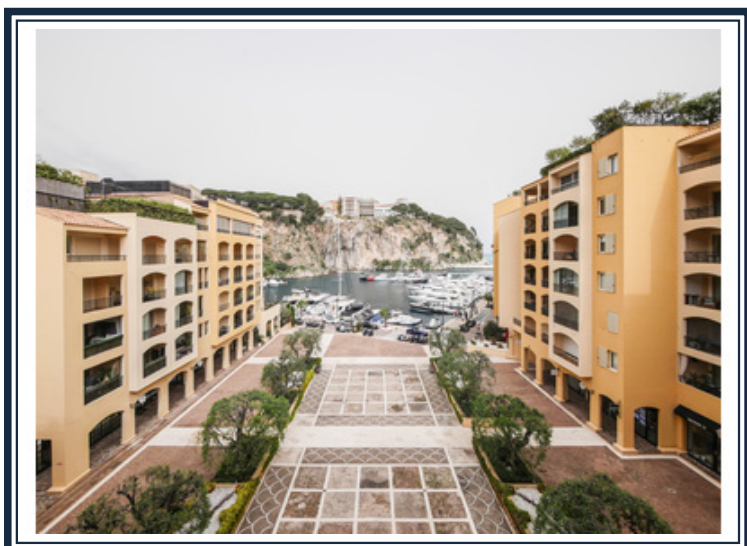
Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	198 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	158 m <sup>2</sup>	Nb. parking	2
Superficie terrasse	40 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Place des oliviers, Rocher et port	Immeuble	Botticelli
Exposition	Sud-Est	Quartier	Fontvieille
Etat	Prestations luxueuses	Etage	4
Date de libération	Immédiatement	Usage mixte	Oui

Situé dans une résidence de style Néo-provençal dans le très apprécié quartier de Fontvieille. Véritable ville dans la ville, ce secteur à la fois résidentiel et commerçant, bénéficie de l'ensemble des commodités (banques, écoles, commerces de proximité, supermarchés, parcs, marina, transports). L'immeuble dans lequel se situe ce bien est au coeur de Fontvieille village, dans une zone exclusivement piétonne. Service de sécurité 24/7.

Magnifique 4 pièces entièrement rénové et meublé, offrant des prestations de standing et des finitions raffinées. L'appartement est entièrement meublé avec du mobilier contemporain. Idéal pour une famille, cet appartement clé en mains est également à usage mixte. Il se compose d'un grand séjour avec une spacieuse loggia offrant une très belle vue sur la marina et le Rocher. La salle à manger est adjacente au séjour et peut accueillir de nombreux convives. Une cuisine entièrement équipée d'électroménager haut de gamme. 3 chambres avec salles de bains adjacentes, dont une chambre parentale bénéficiant de sa propre loggia vue mer. Les deux autres chambres ouvrent sur une loggia partagée avec vue sur la Place Saint Nicolas.

Sa triple exposition d'angle et traversant (Sud/Est - Nord / Ouest) garantit une luminosité optimale dans l'ensemble des pièces.

Deux emplacements de parkings et une cave dans la résidence complètent ce bien.



Ref. : V1534

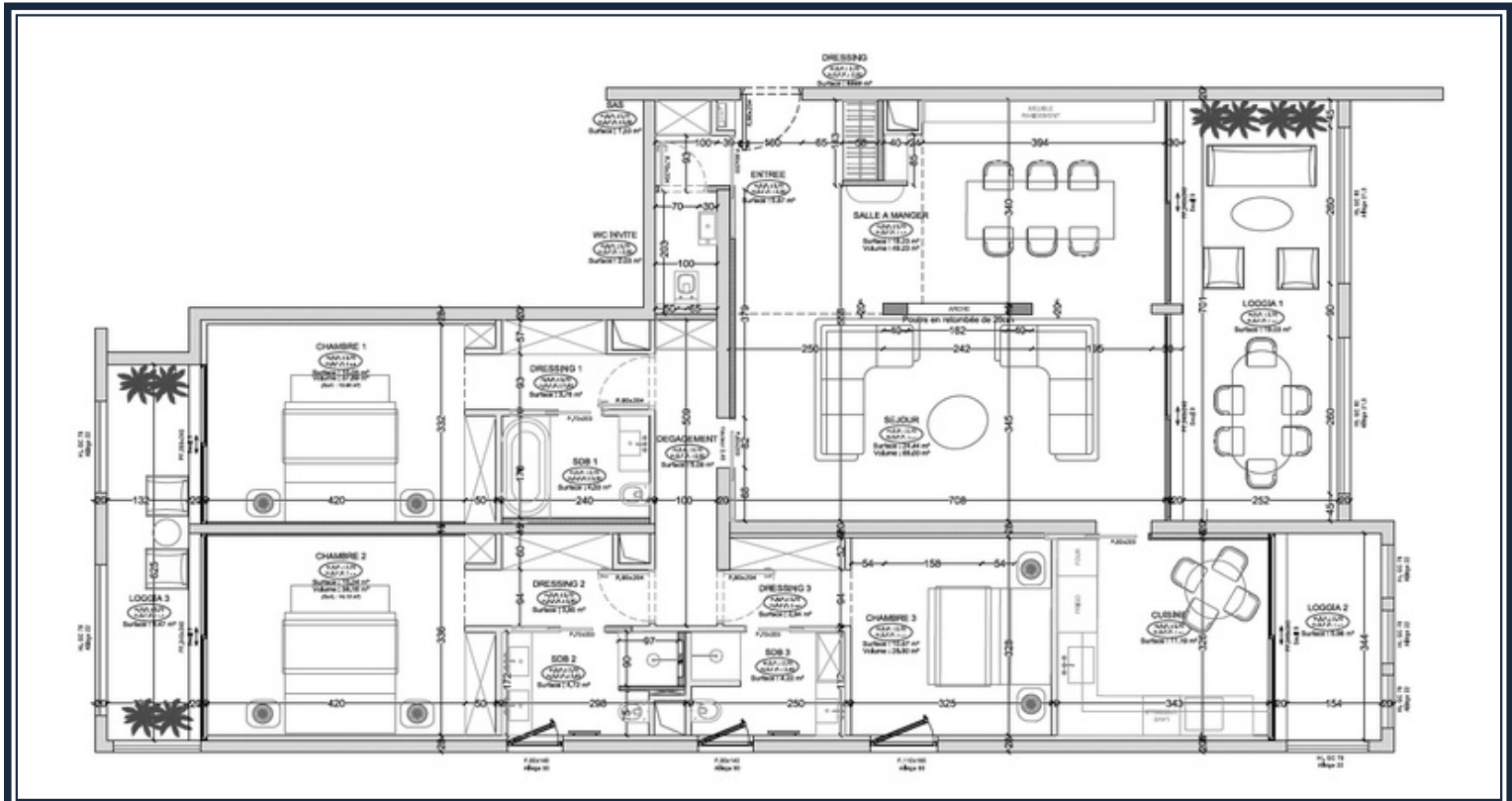
## FONTVIEILLE - LUXUEUX 4 PIÈCES - VUE PORT



## FONTVIEILLE - LUXUEUX 4 PIÈCES - VUE PORT



## FONTVIEILLE - LUXUEUX 4 PIÈCES - VUE PORT



Ref. : V1534