

## FONTVIEILLE - MICHELANGELO - STUDIO AVEC LOGGIA

Vente Monaco

1 780 000 €

*"Studio à usage mixte en très bon état et avec loggia situé à deux pas du ports de Fontvieille. Rendement locatif intéressant !"*

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	1
Superficie totale	52 m <sup>2</sup>	Immeuble	Le Michelangelo
Superficie hab.	46 m <sup>2</sup>	Quartier	Fontvieille
Superficie terrasse	6 m <sup>2</sup>	Etat	Très bon état
Usage mixte	Oui		

Situé dans une résidence de bon standing "Le Michelangelo" au coeur de Fontvieille, dans une rue piétonne et à deux pas du port. Service de sécurité 24/7. Proche de nombreuses commodités, dont des commerces de proximité, restaurants, parcs, écoles, transports, banques, ....

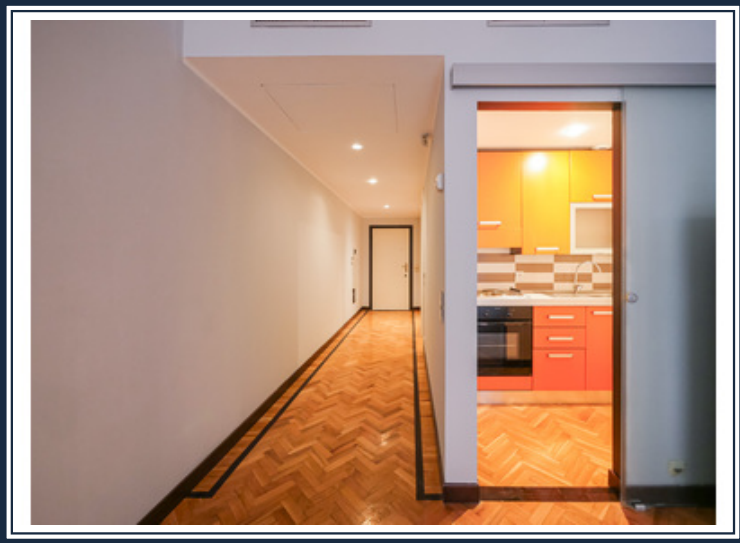
Ce spacieux studio de 46 m<sup>2</sup> habitable et en très bon état se compose d'une entrée avec placards muraux, une grande pièce à vivre ouvrant sur une loggia, une cuisine entièrement équipée et une salle de douche avec toilette.

Ce bien est à usage mixte d'habitation, et de locaux à usage commercial, professionnel ou de bureaux. Rendement locatif attendu très intéressant.



Ref. : V1536-L

## FONTVIEILLE - MICHELANGELO - STUDIO AVEC LOGGIA



Ref. : V1536-L

## FONTVIEILLE - MICHELANGELO - STUDIO AVEC LOGGIA

