

## FONTVIEILLE - 2 PIÈCES - VUE MER - USAGE MIXTE

Vente Monaco

Prix sur demande

*"Appartement à usage mixte en parfait état avec jardin et terrasse dans une résidence en front de mer. Cave et grand parking."*

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	120 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	1
Superficie hab.	80 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	20 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Superficie terrain	20 m <sup>2</sup>	Ville	Monaco
Vue	Marina, Rocher et Palais Princier	Exposition	Sud-Est
Etat	Très bon état	Usage mixte	Oui

Idéalement situé dans une résidence en front de mer au coeur de Fontvieille, dans une rue piétonne et à deux pas du port. Service de sécurité 24/7. Proche de nombreuses commodités, dont des commerces de proximité, restaurants, parcs, écoles, transports, banques, ....

Ce bel appartement dans un environnement calme bénéficie d'un petit jardin privatif surplombant la marina de Fontvieille. Les espaces ont été parfaitement optimisés offrant de nombreux espaces de rangements sans réduire les zones de vie. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine entièrement équipée, d'une chambre avec salle de bains avec WC et un dressing. Une salle de douche avec WC.

Un parking en longueur pouvant accueillir un grand véhicule ainsi qu'une cave dans la résidence complètent ce bien.

Cet appartement est à usage mixte.



Ref. : V1555-2C