

# LA ROUSSE - BUREAU USAGE MIXTE EN PARFAIT ETAT

## Vente Monaco

## 4 950 000 €

*"Situé Boulevard d'Italie, dans un immeuble belle époque proche du Larvotto, appartement en parfait état également utilisé en tant que bureaux et bénéficiant d'un accès indépendant."*

Type de produit	Bureau	Nb. pièces	3
Superficie hab.	132 m <sup>2</sup>	Immeuble	Castel Paradou
Etat	Très bon état	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Date de libération	Sous peu	Usage mixte	Oui

Cet appartement 3 pièces à usage mixte, transformé en bureaux de standing et en très bon état se compose de:

- Une entrée avec un espace d'accueil et espace d'attente
- Un grand open space avec rangements
- Une salle de réunions
- Un WC double
- Une douche
- Un balcon

L' accès se fait directement depuis la rue.



Ref. : V1348-1

## LA ROUSSE - BUREAU USAGE MIXTE EN PARFAIT ETAT



## LA ROUSSE - BUREAU USAGE MIXTE EN PARFAIT ETAT

