

LA ROUSSE / SAINT ROMAN - Fonds de commerce restauration

Vente Monaco

Prix sur demande

"Situé dans le quartier de La Rousse / Saint Roman, fonds de commerce en très bon état et entièrement fonctionnel à vendre. Fort potentiel et une clientèle déjà établie."

Type de produit	Fonds de commerce	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Superficie totale	200 m ²	Ville	Monaco
Superficie hab.	150 m ²	Etat	Très bon état
Superficie terrasse	50 m ²		

Restaurant d'une surface d'environ 200 m² en comptant la terrasse sur un même niveau. Emplacement stratégique au coeur du principal quartier résidentiel de Monaco.

Capacité de 80 places assises avec la terrasse. L'équipe est actuellement composée de 4 cuisiniers et de 2 personnes en salle.

Loyer mensuel : 5 500 € + charges pour le restaurant. Pas de redevance terrasse.

Possibilité d'acheter deux emplacements de parkings à proximité en sus.



Ref. : C1052-2C