

## MONACO-VILLE - DROIT AU BAIL BOUTIQUE

### Vente Monaco

### 480 000 €

*"Boutique avec vitrine idéalement située dans rue passante et touristique de Monaco-Ville, à quelques pas de la place de la Mairie."*

Type de produit	Cessions de droit au bail	Nb. pièces	3
Superficie hab.	55 m <sup>2</sup>	Quartier	Monaco-Ville
Etat	Travaux à prévoir	Ville	Monaco
Date de libération	Immédiatement		

Situé dans le quartier de Monaco-Ville dans une rue chargée d'histoire et à seulement quelques pas de la place la Mairie.

Boutique d'environ 55 m2 avec deux vitrines, au coeur de Monaco-Ville, dans une rue passante.

Le local commercial se compose de trois pièces, un espace de vente et d'exposition, un espace libre, une arrière boutique et un toilette.

Toutes activités sauf commerces de bouches. A définir selon projet.

Loyer mensuel : 1970€ / mois, charges comprises.



Ref. : C1059

## MONACO-VILLE - DROIT AU BAIL BOUTIQUE

