

# PALAIS MIRAMARE - 4 PIÈCES BOURGEOIS RÉNOVÉ

Vente Monaco

4 600 000 €

*"Très bel appartement d'angle entièrement rénové et très lumineux, bénéficiant d'un environnement calme au coeur de Monte-Carlo."*

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	90 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie hab.	85 m <sup>2</sup>	Immeuble	Palais Miramare
Superficie terrasse	5 m <sup>2</sup>	Quartier	Monte-Carlo
Vue	Vue mer et dégagée ville	Exposition	Est - Ouest
Etat	Rénové	Lois	Loi 887
Date de libération	Rapidement	Usage mixte	Oui

Idéalement situé sur le boulevard des Moulins, dans une résidence de style bourgeois le "Palais Miramare", au coeur de Monte-Carlo. La résidence, en retrait du boulevard grâce à une cour, bénéficie de deux entrées sécurisées garantissant un environnement paisible. Proche de toutes commodités (commerces, restaurants, écoles, transports).

Ce magnifique appartement d'angle a été entièrement rénové. Grâce à son exposition Est - ouest, les espaces bénéficient d'une belle luminosité tout au long de la journée. Idéal pour une famille, les finitions raffinées et la façon dont a été conçu l'appartement apportent un confort et une atmosphère chaleureuse. Il se compose de la manière suivante :

- Une entrée
- Un lumineux séjour avec cuisine ouverte et entièrement équipée
- Une chambre principale séparée du séjour par une vitre et ouvrant sur une terrasse avec vue sur la mer et les toits
- 2 chambres
- Une salle de douche avec WC
- Un WC invités

L'appartement est sous loi 887.



Ref. : V1427

## PALAIS MIRAMARE - 4 PIÈCES BOURGEOIS RÉNOVÉ



Ref. : V1427

## PALAIS MIRAMARE - 4 PIÈCES BOURGEOIS RÉNOVÉ

