

## SEYCHELLES - LUXUEUSE VILLA AVEC VUE MER

Location Seychelles

Loyer sur demande

*"Luxueuse villa situé sur l'île Mahé disponible à la location pour des vacances de rêves. La propriété, à quelques minutes à pieds des plages, bénéficie d'une splendide vue mer.*

*Cette propriété, face à la mer, de style typique seychellois, composée d'une villa principale, d'une maison d'invités et d'un grand espace terrasse/piscine, vous attend sur l'île de Mahé aux Seychelles pour des vacances de rêve entre amis ou en famille (5 chambres pour 10 adultes au maximum).*

*Calme, détente et farniente entre Océan Indien et nature luxuriante."*

Type de produit	Villa	Nb. pièces	5+
Vue	Vue panoramique mer	Nb. chambres	5
Etat	Prestations luxueuses	Ville	Anse Parnel
		Pays	Seychelles

### **SITUATION**

Au Sud-Est de l'île de Mahé, à 30 minutes de l'aéroport international et 40 minutes de la capitale Victoria par la route de bord de mer. La côte Ouest se rejoint en moins de 15 minutes.

Anse Royale est la ville la plus proche avec hôpital, pharmacie, poste de police et de secours, restaurants et commerces de première nécessité.

Nombreuses plages (plage de sable fin d'Anse Parnel à 10 minutes à pied de la villa ou 3 minutes en auto) et randonnées possibles dans les environs, visite de la rumerie Takamaka, marché aux poissons de Victoria, plongée sous-marine et snorkelling, journée sur les îles de Praslin et La Digue, catamaran autour des îles de Sainte Anne, aux Cerfs et Moyenne, etc...

### **APROPOS DELAVILLA**

La villa principale se compose au RDC d'un grand salon/salle à manger/cuisine américaine de 80m<sup>2</sup>, buanderie et toilettes invités. Une grande terrasse couverte prolonge le RDC vers le jardin paysagé. Au 1er étage, 3 chambres avec leur salle de bains (dont une chambre master avec dressing) et accès à une terrasse couverte. Au 2ème étage, une grande chambre en suite avec salle de bains, dressing et terrasse couverte.

Une maison d'invités, située à côté de la villa principale et directement accessible depuis le jardin, comprend une grande chambre avec coin salon, cuisine et salle de bains.

Propriété entièrement clôturée et surveillée 24h/24 par un gardien.

### **EXTERIEURSETPISCINE**

Piscine à débordement (12mx5m), face à l'océan, entourée par un grand deck avec bains de soleil et salon sous kiosque. Grande terrasse couverte comprenant un espace repas avec bar, cuisine et barbecue.

Jardin paysagé avec arbres fruitiers et plantes exotiques.

### **SERVICESINCLUS**

## SEYCHELLES - LUXUEUSE VILLA AVEC VUE MER

Chauffeur avec véhicule privé (10 places) à disposition durant tout le séjour

Transferts aéroport-villa à l'arrivée et villa-aéroport au départ

Ménage effectué chaque jour par l'intendant de la villa et changement des draps et serviettes tous les 3 jours Possibilité de blanchisserie du linge (sur demande)

Accès internet par wifi illimité

Eau, électricité et climatisation

Corbeille de fruits locaux à l'arrivée

3 massages de 60 minutes offerts par période de 7 jours de location

Préparation quotidienne des repas en fonction d'un choix de plats (cuisine internationale, locale ou indienne, grillades, etc...) et facturation sans marge des courses effectuées par l'intendant auprès des commerces locaux/marchés.



## SEYCHELLES - LUXUEUSE VILLA AVEC VUE MER



## SEYCHELLES - LUXUEUSE VILLA AVEC VUE MER



## SEYCHELLES - LUXUEUSE VILLA AVEC VUE MER



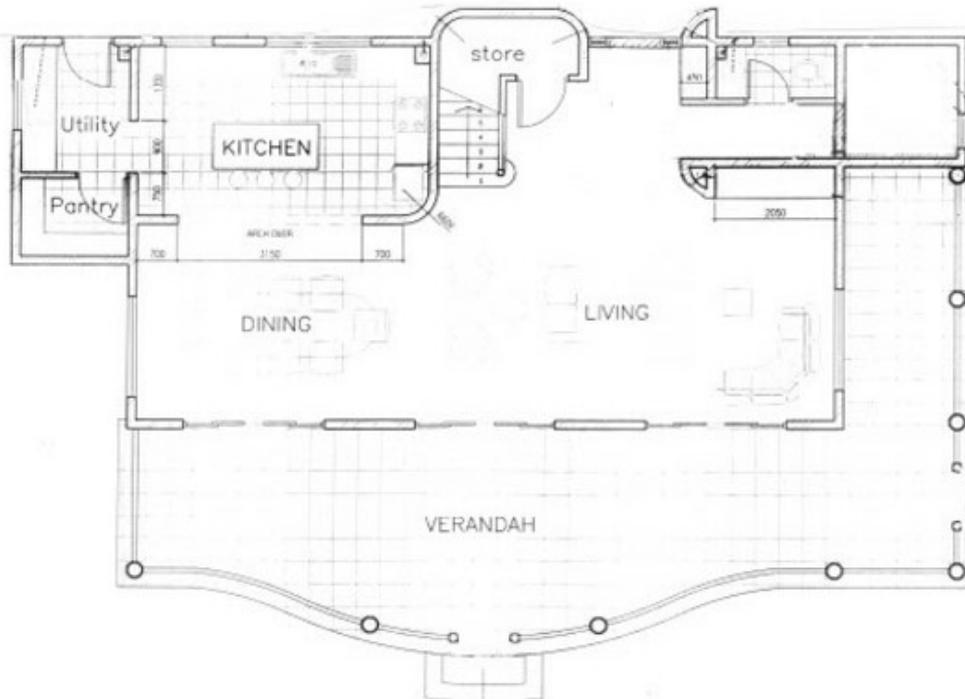
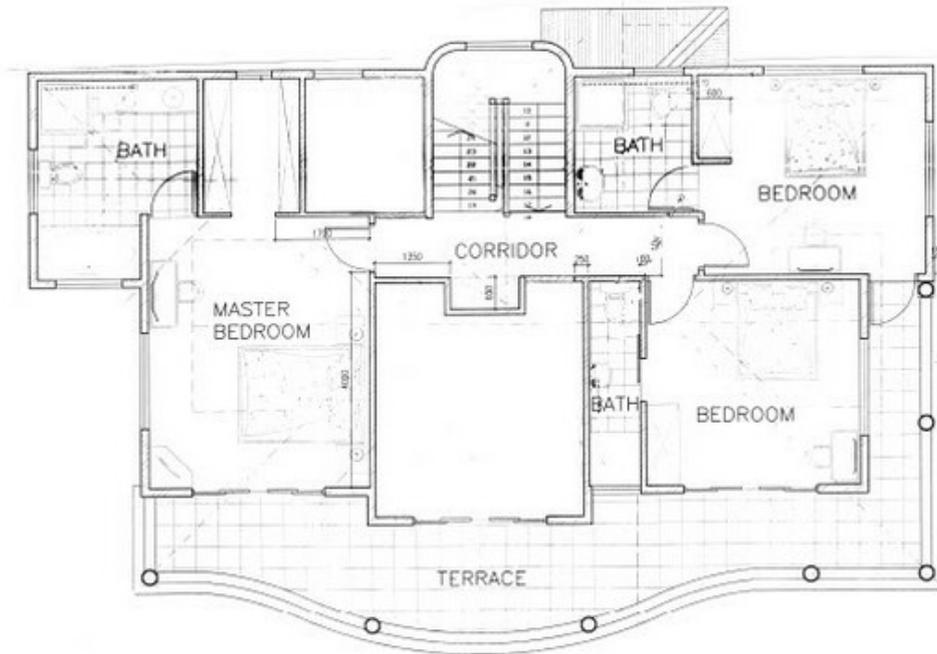
## SEYCHELLES - LUXUEUSE VILLA AVEC VUE MER



## SEYCHELLES - LUXUEUSE VILLA AVEC VUE MER



## SEYCHELLES - LUXUEUSE VILLA AVEC VUE MER



## SEYCHELLES - LUXUEUSE VILLA AVEC VUE MER

