

La Turbie - Villa Provençale - Vue Mer exceptionnelle

Vente France

Exclusivité

1 350 000 €

Type de produit	Villa	Nb. pièces	4
Superficie hab.	123 m ²	Nb. chambres	3
Vue	Vue panoramique mer	Nb. box	1
Exposition	Sud-Ouest	Ville	La Turbie
Etat	Très bon état	Pays	France
En collaboration avec	VALERI AGENCY BY JM BAREÏ	Date de libération	Sous peu

À 5mn à pieds du village de la Turbie et à 10mn en voiture de la Principauté de Monaco, dans une résidence recherchée et sécurisée : Les Hauts de Monte-Carlo. Cette maison en pierre sur plusieurs niveaux bénéficie d'une vue panoramique sur la mer Méditerranée, Saint-Jean Cap Ferrat.

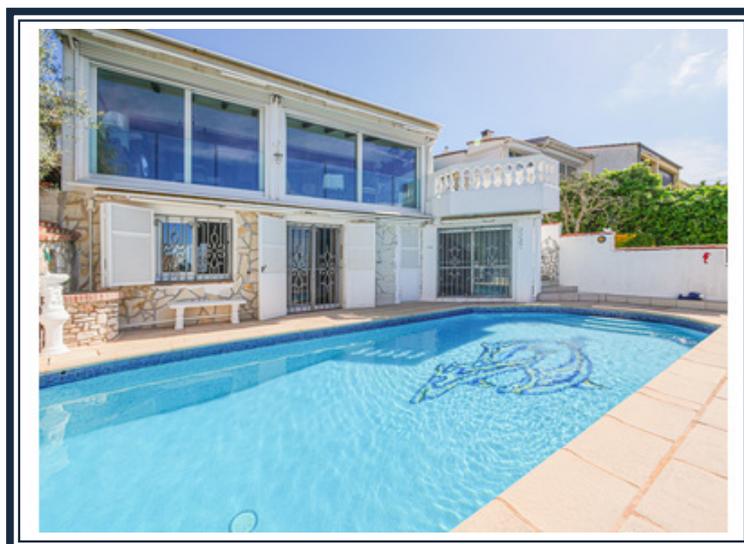
Elle se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, d'un toilette invité, d'une grande cuisine ouverte sur le double séjour, avec cheminée en fonction, et d'une pièce fermée comprenant un cellier, un comptoir et une salle à manger d'été, d'environ 37m² en plus de la superficie dite Loi Carrez. Au rez-de-jardin, vous trouverez deux chambres avec placards pour chacune d'entre elles, une salle de bains et une troisième chambre avec salle de bains attenante avec un accès direct sur une belle piscine chauffée.

Vous apprécierez également une large terrasse entièrement carrelée au 1er étage, ainsi qu'un coin BBQ située au rez-de-chaussée et surplombant la piscine.

Un garage fermé complète ce bien.

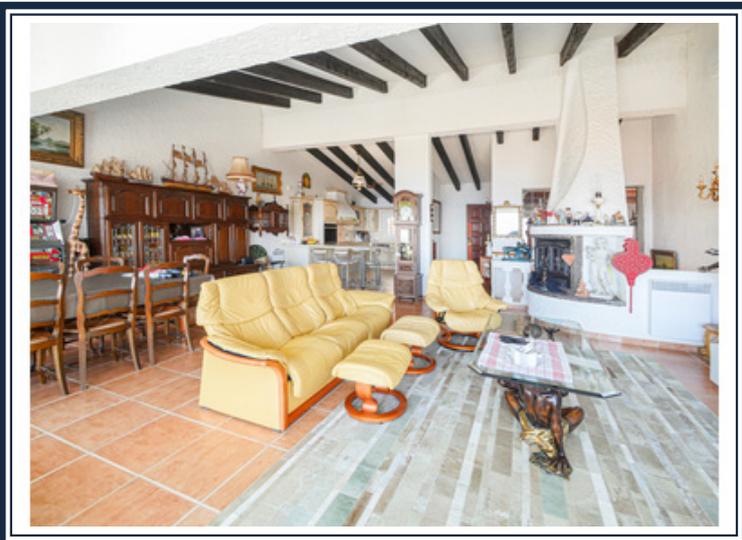
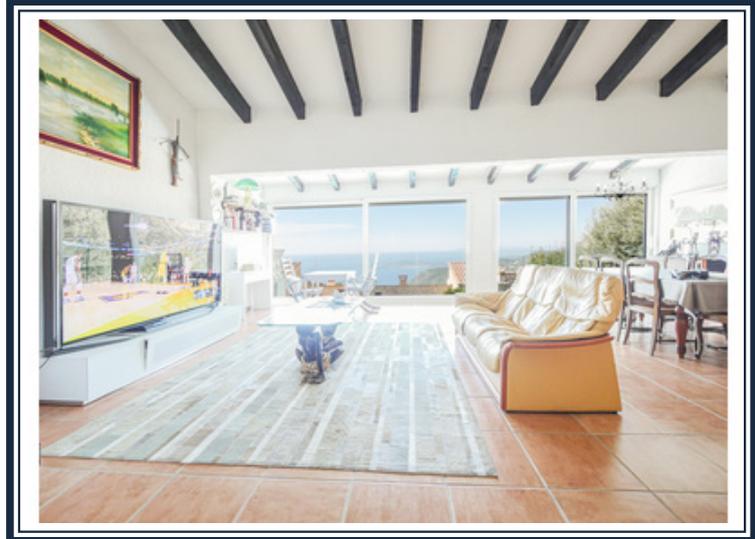
Le bien est soumis au régime de la copropriété.
 Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>”.



Ref. : VF1447

La Turbie - Villa Provençale - Vue Mer exceptionnelle



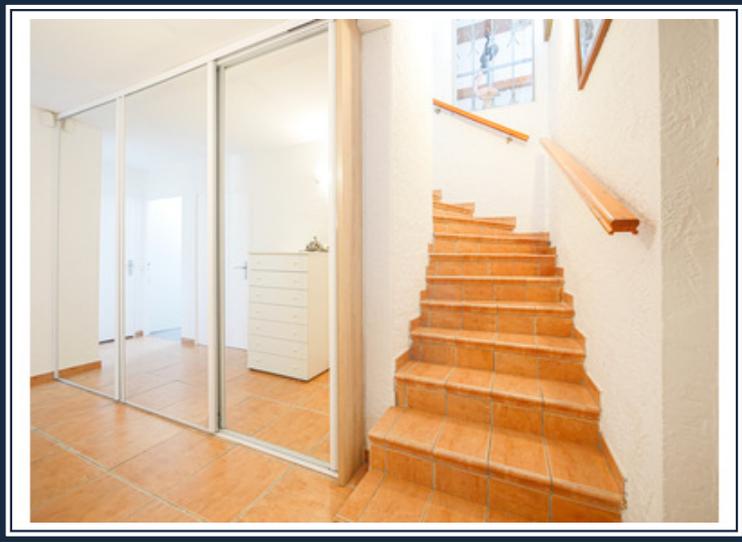
Ref. : VF1447

La Turbie - Villa Provençale - Vue Mer exceptionnelle

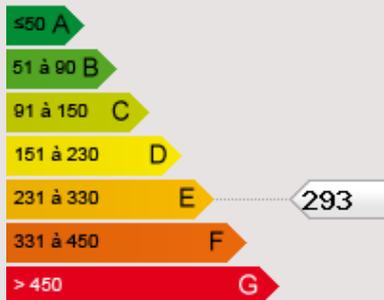


Ref. : VF1447

La Turbie - Villa Provençale - Vue Mer exceptionnelle



Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

