

# PARK PALACE - 2 PIÈCES RÉNOVÉ - VUE JARDINS DU CASINO

Vente Monaco

4 300 000 €

*"Appartement clé en main entièrement rénové et bénéficiant d'une jolie vue dégagée sur les jardins du Casino."*

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	2
Superficie totale	54 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	1
Superficie hab.	42 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Superficie terrasse	12 m <sup>2</sup>	Nb. caves	1
Vue	Dégagée ville et jardins du Casino	Immeuble	Park Palace
Exposition	Sud-Est	Quartier	Carré d'Or
Etat	Rénové	Date de libération	Sous peu

Situé dans le prestigieux et convoité quartier du Carré d'or à deux pas de la place du Casino et côtoyant les prestigieux Hôtel de Paris et de l'Hermitage, dans une résidence de standing nommée le "Park Palace" avec concierge 24h/24, piscine couverte, sauna et salle de fitness. L'appartement est situé dans l'un des blocs les plus appréciés de la copropriété.

Ce 2 pièces d'angle a été luxueusement rénové avec des matériaux et beaucoup de goût. Il se compose d'une entrée, d'un couloir avec de nombreux rangements, d'un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée. Le séjour ouvre sur une très belle loggia exposé Sud-Est également rénové et fermée. Une chambre avec grand placard et une salle de douche complète.

L'appartement est vendu meublé. Un emplacement de parking et une cave complètent ce bien. Actuellement loué pour 8 500€ par mois charges comprises avec 3 mois de préavis.



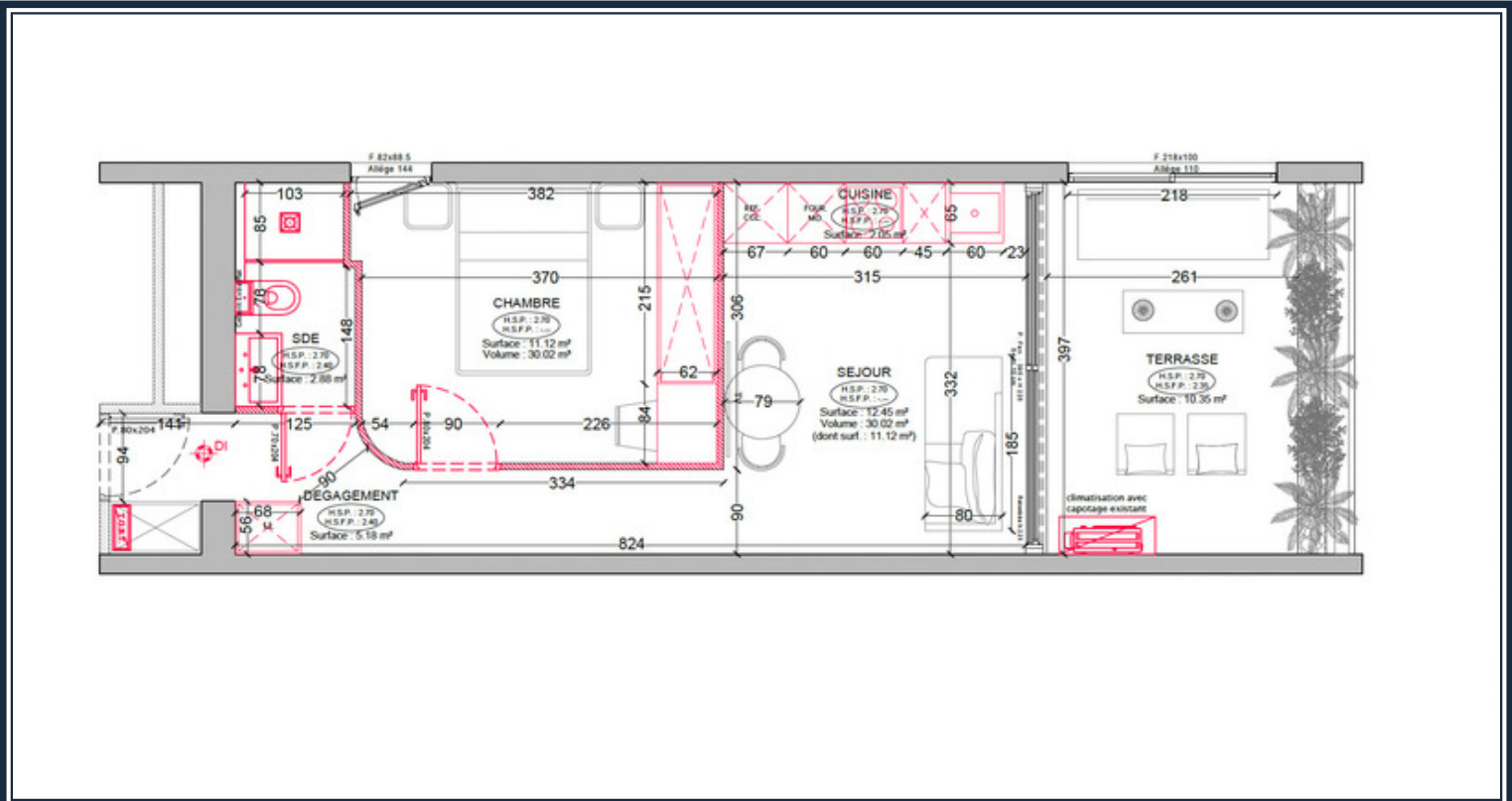
Ref. : V1510

## PARK PALACE - 2 PIÈCES RÉNOVÉ - VUE JARDINS DU CASINO



Ref.: V1510

## PARK PALACE - 2 PIÈCES RÉNOVÉ - VUE JARDINS DU CASINO



Ref. : V1510