

CHÂTEAU PERIGORD II - 3/4 PIÈCES TRAVERSANT

Vente Monaco

Co-Exclusivité

5 200 000 €

"Spacieux 4 pièces situé dans une résidence de bon standing."

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	4
Superficie totale	126 m ²	Nb. chambres	2
Superficie hab.	106 m ²	Nb. parking	1
Superficie terrasse	20 m ²	Nb. caves	1
Vue	Aperçu mer	Immeuble	Château Perigord II
Exposition	Triple exposition	Quartier	La Rousse - Saint Roman
Etat	Très bon état	Lois	Libre
Date de libération	Rapidement	Charges annuelles	9 200 €

Situé dans la résidence de bon standing et sécurisée "Château Périgord II" avec concierge 24/7 dans le quartier résidentiel de la Rousse. Proche de nombreuses commodités dont des commerces de proximité et avec un accès rapide aux plages du Larvotto.

Ce spacieux 3/4 pièces traversant et d'angle bénéficie d'une triple exposition. L'appartement est en parfait état, et certaines pièces ont été rénovées il y a quelques années. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un spacieux double séjour / salle à manger ouvrant sur une loggia fermée, d'une cuisine avec entrée indépendante et ouvrant sur une loggia fermée, de deux chambres avec rangements intégrés, d'une salle de douche complète ouvrant sur une loggia fermée et d'un toilette invités.

Actuellement configuré en 3 pièces, l'appartement peut être transformé en 4 pièces avec 3 chambres indépendantes.

Une grande cave complète ce bien. Un parking dans la résidence est disponible en supplément pour 450.000€.



Ref. : V1528

CHÂTEAU PERIGORD II - 3/4 PIÈCES TRAVERSANT



Ref.: V1528

CHÂTEAU PERIGORD II - 3/4 PIÈCES TRAVERSANT



CHÂTEAU PERIGORD II - 3/4 PIÈCES TRAVERSANT

