



Vente Monaco - Monte-Carlo
MONTE-CARLO - 4 PIÈCES RÉNOVÉ - LOI 887

5.600.000 €

4
Pièces

3
Chambres

2
Salles de bains

130 m²
Superficie totale

Cet appartement représente une opportunité idéale, que ce soit pour un investissement locatif ou pour une famille à la recherche d'un cadre de vie confortable en plein coeur de la Principauté.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1578
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	4 pièces
Immeuble :	Villa les Lauriers	Quartier :	Monte-Carlo
Superficie habitable :	125 m ²	Superficie terrasse :	5 m ²
Superficie totale :	130 m ²	Chambres :	3
Salles de bains :	2	Cave :	1
Charges annuelles :	2 976 €	Etat :	Rénové
Date de libération :	Immédiatement	Lois :	Loi 887
Ref. :	V1578		

Descriptions

À deux pas du prestigieux Carré d'Or, découvrez ce charmant appartement, alliant charme bourgeois et modernité, dans un immeuble avec ascenseur idéalement situé proche de toutes commodités et transports.

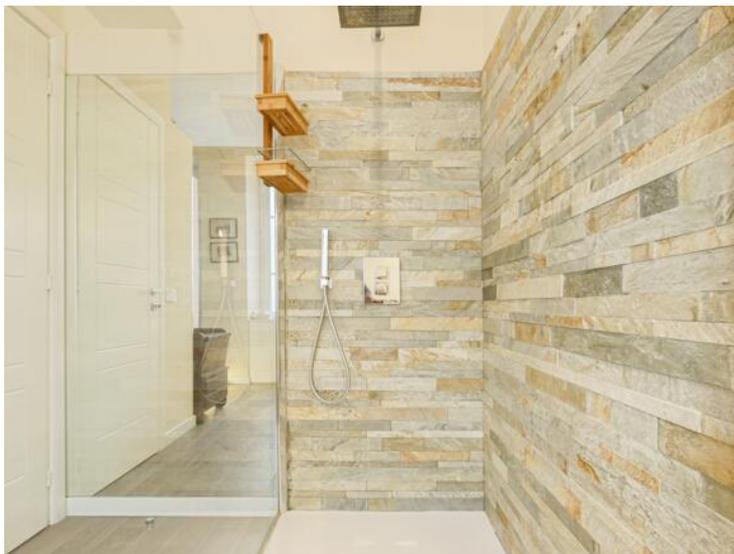
Ce 4 pièces de 130 mètres carrés a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité, dont un parquet à bâtons rompus au sol. Il se compose actuellement d'un lumineux double séjour salle à manger avec bow-window ouvrant sur une élégante cuisine équipée. L'un des séjour peut se convertir en chambre, avec porte coulissante intégrée aux murs déjà installées. Deux chambres : l'une se distinguant par son balconnet indépendant, et l'autre par une salle de douche avec toilettes. Une seconde spacieuse salle de douche avec toilettes.

Ses finitions de qualité et sa localisation assurent un confort optimal au quotidien. À proximité immédiate de la gare ferroviaire, du port de Monaco et des boutiques.

Une cave ainsi qu'une porte blindé à l'architecture italienne avec digicode complète ce bien.



V1578
3 / 5



V1578
4 / 5



V1578
5 / 5