



Location Monaco - La Rousse - Saint Roman
VILLA ANNONCIADE - 3 PIÈCES TRIPLEX PENTHOUSE

38.000 € / mois
+ charges : 1.500 €

3
Pièces

2
Chambres

2
Salles de bains

368 m²
Superficie totale

1
Parking

Magnifique penthouse en triplex idéalement situé dans le quartier en plein essor "La Rousse". En cours de rénovation complète avec des matériaux de qualité et des finitions haut de gamme.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

L1429-V
1 / 7

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Penthouse/Roof	Nb. pièces :	3 pièces
Immeuble :	Villa Annonciade	Quartier :	La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable :	138 m ²	Superficie terrasse :	230 m ²
Superficie totale :	368 m ²	Chambres :	2
Salles de bains :	2	Parking :	1
Charges :	1 500 €	Etat :	Prestations luxueuses
Vue :	Panoramique Mer	Exposition :	Sud-Est
Date de libération :	Immédiatement	Ref. :	L1429-V

Descriptions

Situé dans une résidence avec concierge dans le quartier La Rousse - Saint Roman. Ce magnifique appartement en triplex avec toit-terrasse, "Mare Penthouse" a été entièrement rénové et offre des prestations luxueuses avec des matériaux et du mobilier de qualité. Ce 3/4 pièces de 138 m² habitables bénéficie d'une vue panoramique mer, Monaco et Cap-Martin.

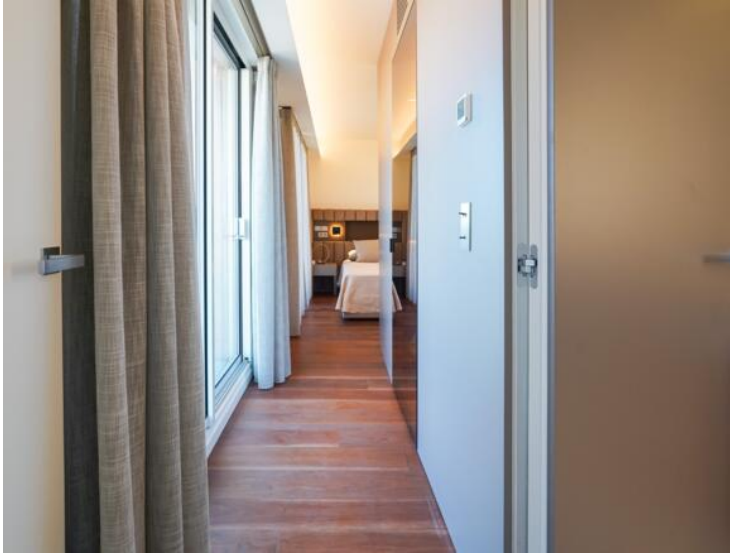
Le penthouse est composé de la manière suivante :

Au premier étage, une entrée avec WC invités, un grand séjour/salle à manger, une cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre avec un espace dressing et sa salle de bains. Terrasse. À l'étage supérieur, une spacieuse chambre de maître avec son dressing et sa salle de bains, terrasse. Un escalier à l'extérieur, permet d'accéder au toit terrasse. Au dernier étage, un rooftop de 53 m² comprenant une pergola et un espace solarium.

Un emplacement de parking compète ce bien.



L1429-V
3 / 7



L1429-V
4 / 7





L1429-V
6 / 7

