Vente Monaco - La Rousse - Saint Roman

MONTE CARLO SUN - 3/4 PIÈCES RÉNOVÉ - VUE MER

13.000.000 €

4	3	2	155 m²	1
Pièces	Chambres	Salles de bains	Superficie totale	Parking

Appartement entièrement rénové face à la Méditerranée, dans une résidence recherché et de standing, avec concierge 24/7, piscine extérieure.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caractéristiques du bien

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	4 pièces
Immeuble :	Monte Carlo Sun	Quartier :	La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable :	119 m²	Superficie terrasse :	36 m²
Superficie totale :	155 m²	Chambres :	3
Salles de bains :	2	Parking :	1
Cave :	1	Charges annuelles :	15 553 €
Etat :	Rénové	Meublé :	Oui
Usage mixte :	Oui	Vue :	Vue panoramique mer et Monaco
Exposition :	Double exposition - Sud-Ouest	Date de libération :	Immédiatement
Ref. :	V1635		

Descriptions

Situé dans la résidence de grand standing "Monte Carlo Sun", entre le quartier La Rousse et le Larvotto. À moins de 50 mètres de la mer, du Monte-Carlo Country Club et des palaces balnéaires du Monte-Carlo Beach de MC Bay. La résidence offre des prestations haut de gamme dont un service conciergerie 24/7, une piscine extérieur et un parc réservé aux résidents.

Ce magnifique 3/4 pièces a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Très lumineux grâce à sa double exposition Sud/Ouest, sa position en étage élevé offre une vue panoramique sur la Mer Méditerranée et Monaco. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'un bureau indépendant et d'une cuisine, avec accès à une terrasse côté mer. Du côté Ouest, face à Monaco, 2 chambres avec salles de bains attenantes et rangements. Un toilette invités. l'appartement est à usage mixte.

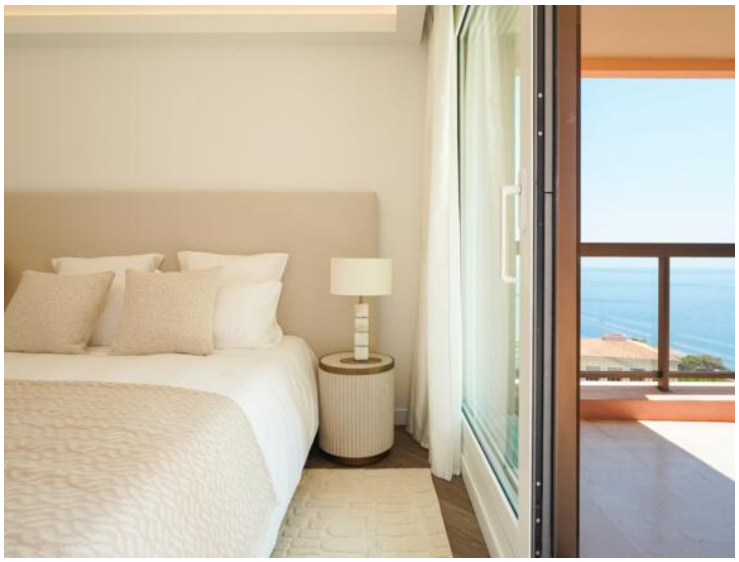
Une cave et un parking complètent ce bien d'exception.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

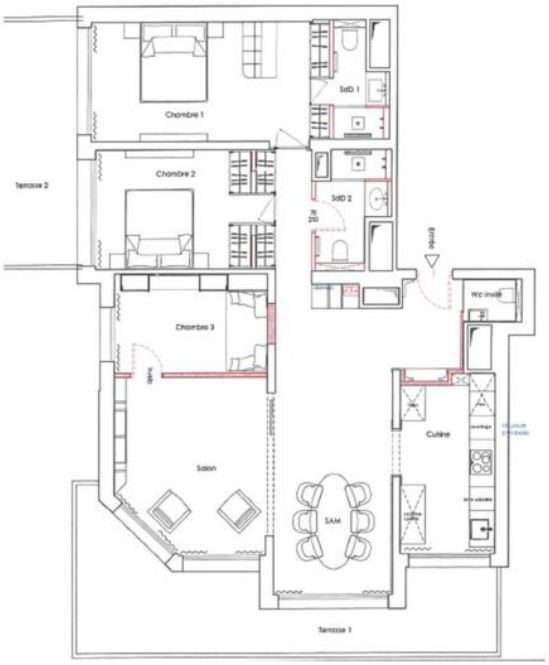
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.