Vente Suisse - Montreux

MONTREUX - CLARENS - 3 PIÈCES

1.275.000 €

3	2	1	97 m²	1
Pièces	Chambres	Salle de bains	Superficie totale	Parking

Bel appartement de 3,5 pièces de 89 m² pondérés, situé à Clarens dans un quartier résidentiel verdoyant, à deux pas du lac et des commodités. Au 2e étage d'une petite PPE, il offre une vue panoramique sur le lac Léman et les Alpes, une belle luminosité, un balcon, une cave et une place de parc intérieure.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

B1031

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caractéristiques du bien

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	3 pièces
Ville :	Montreux	Pays :	Suisse
Superficie habitable :	82 m²	Superficie terrasse :	15 m²
Superficie totale :	97 m²	Chambres :	2
Salle de bains :	1	Parking :	1
Cave :	1	Etat :	Prestations luxueuses
Ref. :	B1031		

Descriptions

Appartement de 3,5 pièces au cœur de Montreux situé au 2ème étage d'une petite PPE de 6 appartements.

Situé à la limite de Montreux, dans l'un des plus beaux quartiers résidentiels à Clarens, entouré de verdure et à seulement quelques minutes du bord du lac Léman, des transports publics et de toutes les commodités. Il jouit d'une vue imprenable sur le lac et les montagnes.

Il bénéficie d'environ 81.50 m² habitables avec un balcon d'environ 15,40 m² portant ainsi la surface pondérée à 89.20 m² .

Grâce à son orientation plein sud, l'appartement profite d'une grande luminosité optimale tout au long de la journée, ainsi que d'une vue imprenable sur le lac Léman et les Alpes.

Une cave et une place de parc intérieure complètent cet appartement aux airs de vacances...!

Vente autorisée en résidence secondaire et aux étrangers non-résidents.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

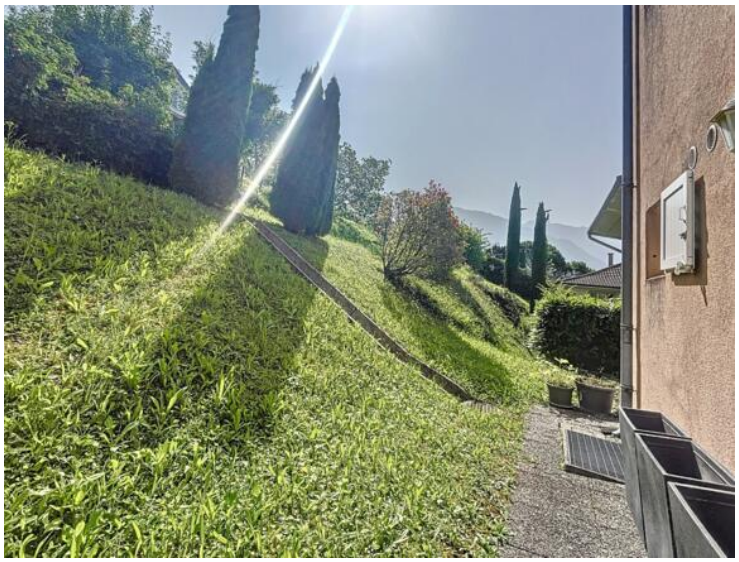
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.