

EXCLUSIVITE



Vente Monaco - Fontvieille
SEASIDE PLAZA - RARE - APPARTEMENT DE MAITRE VUE MER

Prix sur demande

8
Pièces

3
Chambres

3
Salles de bains

522 m²
Superficie totale

Une perle rare à Monaco. Appartement de maître situé dans les derniers étages d'une résidence de prestige, bénéficiant d'une triple exposition et offrant une très belle vue panoramique à 180°.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1122
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	8
Immeuble :	Seaside Plaza	Quartier :	Fontvieille
Superficie habitable :	340 m ²	Superficie terrasse :	182 m ²
Superficie totale :	522 m ²	Chambres :	3
Salles de bains :	3	Cave :	1
Box :	2	Charges annuelles :	46 000 €
Etat :	Prestations luxueuses	Date de libération :	À convenir
Ref. :	V1122		

Descriptions

Situé dans le quartier de Fontvieille, dans une des résidences les plus luxueuses de Monaco, offrant des services de standings : concierge 24/7, piscine, salle de fitness. Proche de toutes commodités (commerces, écoles, restaurants) et à quelques pas des plages et des parcs arborés.

Cet appartement d'exception est une véritable perle rare en Principauté, puisqu'il est situé dans l'un des derniers étages du bloc le plus prestigieux de la résidence "Seaside Plaza", sans vis-à-vis, en front de mer et sans aucunes nuisances sonores liées à la proximité de l'héliport. Ce somptueux appartement d'angle offre des surfaces exceptionnelles en Principauté et bénéficie d'un ensoleillement du matin au soir grâce à sa triple exposition. Ce bien bénéficie d'un palier privatif accessible par un ascenseur sécurisé. Il se compose d'un hall d'entrée emmenant à un triple séjour ouvert sur une terrasse vue mer et exposée Ouest entourant l'appartement. Une salle à manger, une grande cuisine avec salon de thé adossé et un office/buanderie. Une suite avec chambre, bureau, dressing et très grande salle de bains avec douche et jacuzzi. Deux chambres avec placards et salle de bains/douche, une pièce de rangement et un WC invités avec vestiaire.

Néanmoins, l'appartement peut faire l'objet d'une restructuration, qui offrirait cinq chambres à coucher si nécessaire. Egalement, une partie des terrasses peut être fermée.

Toutes les pièces bénéficient de beaux volumes et accèdent à une belle terrasse circulaire, les chambres offrent la vue sur la Roseraie et le Palais Princier et les pièces de vie offrent la vue sur le Mer et le Port de Cap d'Ail.

Un double garage fermé complète ce bien.





V1122
4 / 5



V1122
5 / 5