



**Location Monaco - Carré d'Or**  
RESIDENCE LE METROPOLE - LUXUEUX 6/7PIÈCES RENOVE

**Loyer sur demande / mois**  
+ charges

7  
Pièces

5  
Chambres

4  
Salles de bains

414 m<sup>2</sup>  
Superficie totale

5  
Parkings

Sublime appartement rénové avec des matériaux de qualité situé dans une résidence prestigieuse au cœur du Carré d'Or. L'appartement est loué non meublé.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

L1625  
1 / 3

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



---

## Caractéristiques du bien

---

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	7
Immeuble :	Le Metropole	Quartier :	Carré d'Or
Superficie habitable :	380 m <sup>2</sup>	Superficie terrasse :	34,70 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	414,70 m <sup>2</sup>	Chambres :	5
Salles de bains :	4	Parkings :	5
Cave :	1	Etat :	Rénové
Date de libération :	01/11/2025	Ref. :	L1625

---

## Descriptions

---

Situé dans la prestigieuse Résidence du Métropole sécurisée avec conciergerie 24/7 et piscine, au cœur du Carré d'Or et bénéficiant d'une situation privilégiée. Au-dessus du centre commercial du Métropole, à quelques pas des Jardins du Casino.

Ce magnifique appartement de maître d'angle rénové et situé en étage élevé, 6/7 pièces et terrasse bénéficiant d'une belle vue mer et Casino. Il se compose d'un grand hall d'entrée, d'un large double salon et salle à manger, d'une grande cuisine indépendante, 5 chambres avec salles de bains complètes et dressings attenants, dont deux suites, toilettes invités. L'appartement est loué non meublé.

5 emplacements de parking dont 3 box et une cave complètent ce bien.

Proche de toutes commodités (commerces, transports, écoles, espaces bien-être, ...) et à deux pas du Larvotto et de ses plages.

