



Vente Italie - Rome
ROME - GIANICOLO - VILLA 4 PIÈCES

Prix sur demande

4
Pièces

2
Chambres

3
Salles de bains

250 m²
Superficie totale

Exclusif à Rome – Élégante maison de 250 m² au Janicule, dans le prestigieux Villino Sabbatini, avec jardin privé, volumes raffinés et design signé Annalisa Mauri. Harmonie parfaite entre architecture contemporaine, histoire et nature.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

B1034

1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Villa	Nb. pièces :	4 pièces
Ville :	Rome	Pays :	Italie
Superficie habitable :	250 m ²	Chambres :	2
Salles de bains :	3	Etat :	Prestations luxueuses
Meublé :	Oui	Ref. :	B1034

Descriptions

Exclusif - Maison à vendre 2 Chambres 250 m2 / 2691 sq ft Rome

Au cœur du Janicule, à l'intérieur de l'historique Villino Sabbatini des années 20, avec sa façade embellie de fresques de style Art Nouveau et Néo-Baroque, se dresse cette résidence unique, conçue par la célèbre architecte et décoratrice d'intérieur Annalisa Mauri. Des lignes modernes, des volumes élégants et un jeu parfait de lumière naturelle avec des espaces de vie raffinés. La palette de couleurs, inspirée de Le Corbusier et de l'Art Nouveau, met en valeur la connexion parfaite entre l'intérieur et l'extérieur. De grandes fenêtres et un jardin secret garantissent intimité et tranquillité au cœur de la Ville éternelle. La propriété est répartie sur deux niveaux pour un total d'environ 250 mètres carrés, plus un grand jardin directement relié à la zone de vie. L'aménagement est bien équilibré entre les espaces de vie et de couchage, avec deux chambres doubles, dont une avec un grand dressing, deux salons, une cuisine et trois salles de bains. Une combinaison parfaite d'architecture contemporaine, d'histoire et de nature.



B1034
3 / 4

