





Location Monaco - Fontvieille FONTVIEILLE - PLATEAU DE BUREAUX - RARE

48.000 € / mois + charges : 4.000 €

856 m²

+5

Superficie totale

Parkings

Grand espace de bureaux sur un étage entier situé dans la zone industrielle et commerciale de la Principauté.

7 Avenue des Papalins « Immeuble Michelangelo » 98000 Monaco

L1631

Tél: +377 92 16 16 32 monaco@barnes-international.com www.valeri-agency.com

1/3



Parnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caractéristiques du bien

Type de produit : Bureau Nb. pièces :

Immeuble: Mercator Quartier: Fontvieille

Superficie habitable : 856 m² Parkings : +5

 Cave :
 1
 Charges :
 4 000 €

 Date de libération :
 01/01/2026
 Ref. :
 L1631

Descriptions

Rare en Principauté. Grand plateau de bureaux sur un étage entier situé à Fontvieille, au coeur de la zone industrielle et commerciale de Monaco, dans un immeuble exclusivement à usage professionnel.

Cet espace nécessite des travaux de rénovations et de ré-agencement. Il se compose d'un étage entier offrant une superficie exploitable d'environ 856m². Un entrepôt/espace de stockage en sous-sol d'environ 100m² et 6 emplacements de parkings complètent ce bien.

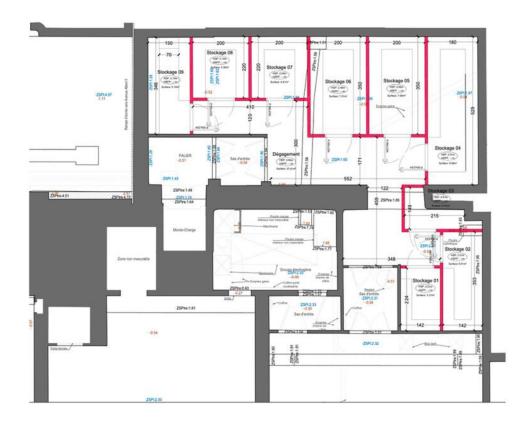
Bail à usage de bureau ou industriel Le loyer est indiqué hors taxes.

Les plans affichés sont des projections réalisées par un bureau d'étude. Plans sur demande.









L1631 3/3