



Vente Monaco - Fontvieille
FONTVIEILLE - DROIT AU BAIL - EMPLACEMENT STRATÉGIQUE

600.000 €

253 m²
Superficie totale

Droit au bail actuellement à la vente pour un local d'une grande superficie au coeur de la zone commerciale de Fontvieille.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

C1095

1 / 3

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Cessions de droit au bail	Nb. pièces :	-
Immeuble :	Le Coronado	Quartier :	Fontvieille
Superficie totale :	253 m ²	Charges annuelles :	6 600 €
Etat :	Bon état	Date de libération :	À convenir
Ref. :	C1095		

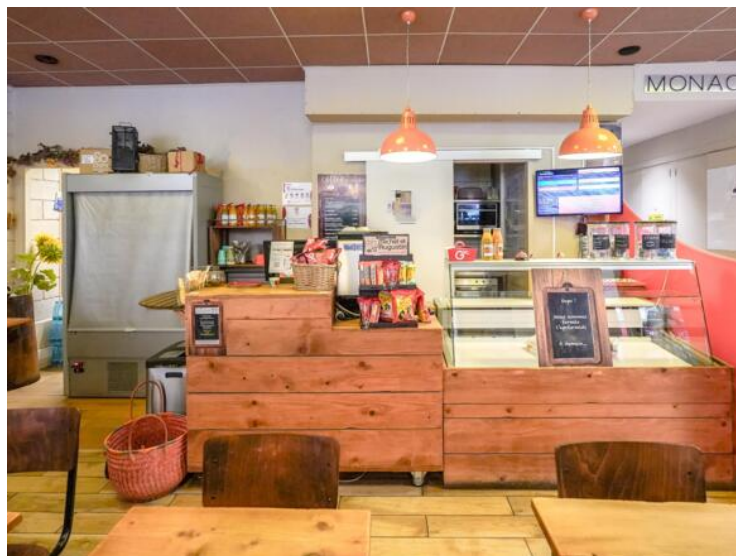
Descriptions

Idéalement situé dans le quartier de Fontvieille, un beau local commercial de 253 m2 avec une double vitrine.

Le bien se compose au rez-de-chaussée d'un espace de travail, d'un coin snack et des toilettes; au sous-sol d'un grand espace pouvant faire office de stockage ou d'atelier.

Bail de 3 ans, actuellement occupé par une société d'imprimerie.

Véritable zone économique, ce secteur bénéficie d'une activité dynamique avec beaucoup de passages et de nombreuses entreprises.



C1095
3 / 3