Vente États-Unis - Miami

MIAMI - RESIDENCE PAGANI - NORTH BAY VILLAGE

2.180.150 €

Développement emblématique en bord de mer à North Bay Village, Pagani Residences propose une collection exclusive de résidences d'angle sur mesure alliant design emblématique, vue panoramique sur la baie et équipements de classe mondiale.

Une occasion rare d'acquérir un actif emblématique à Miami, alliant un mode de vie ultra-luxueux à un fort potentiel d'investissement à long terme.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caractéristiques du bien

Type de produit :	Appartement	Ville :	Miami
Pays :	États-Unis	Etat :	Prestations luxueuses
Vue :	Vue panoramique mer	Exposition :	Double exposition
Ref. :	B1040		

Descriptions

Située dans l'enclave très prisée de North Bay Village, Pagani Residences introduit un nouveau standard de vie ultra-luxueuse en bord de mer à Miami. Ce développement exceptionnel est le premier projet résidentiel au monde organisé par la célèbre marque italienne d'hypercars Pagani, traduisant son ADN distinctif de performance, de précision et de savoir-faire en un chef-d'œuvre architectural.

S'élevant sur plus de 30 étages, la résidence comprend une collection exclusive de seulement 70 unités sur mesure, allant de 2 à 4 chambres. Chaque appartement occupe un angle d'angle, garantissant une lumière naturelle optimale, une double exposition et une vue panoramique ininterrompue sur la baie de Biscayne. De vastes terrasses étendent harmonieusement les espaces de vie, offrant un style de vie raffiné entre l'intérieur et l'extérieur. Chaque détail a été soigneusement conçu pour offrir une expérience de vie hautement personnalisée. Les résidences disposent d'un accès privé par ascenseur, de hauteurs de plafond généreuses, de cuisines entièrement équipées en style italien, et de matériaux haut de gamme sélectionnés avec la plus grande attention à la qualité et à l'esthétique. Les intérieurs reflètent un équilibre parfait entre innovation, élégance et fonctionnalité, conformément à la philosophie de design de Pagani.

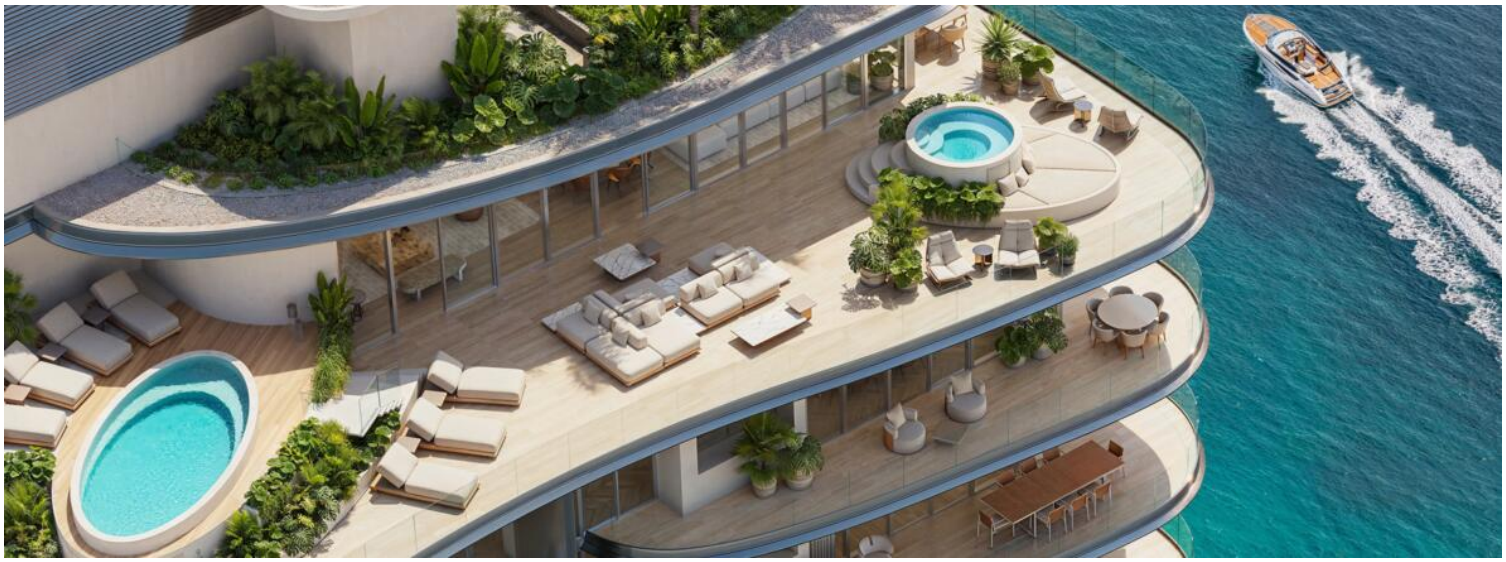
Le projet propose une large gamme d'équipements et de services de classe mondiale, conçus pour répondre aux attentes d'une clientèle internationale. Les résidents bénéficient d'une piscine sur le toit et d'un sky lounge avec vue panoramique, d'un centre de bien-être ultramoderne comprenant des studios de spa, de fitness, de yoga et de Pilates, ainsi que de salons privés et d'espaces de coworking. Une marina privée, un service de voiturier, une conciergerie 24h/24 et 7j/7 et une sélection complète de services à la carte renforcent encore l'exclusivité de la résidence. Idéalement situé entre Miami Beach et le continent, North Bay Village offre un environnement discret et paisible tout en restant à proximité immédiate des principaux centres économiques, culturels et de loisirs de la ville.

Dans un contexte de forte demande internationale, d'offre limitée de propriétés en bord de mer et de croissance soutenue du marché, Pagani Residences représente une opportunité rare d'acquérir un actif unique alliant signature architecturale, excellence lifestyle et potentiel d'investissement à long terme.

Prix à partir de 2 500 000 $.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable. Honoraires d'agence non inclus.