



**Vente France - Serra-di-Ferro**  
CORSE - VILLA AU BORD DE LA MER - PORTICCIO

**6.600.000 €**

10  
Pièces

7  
Chambres

7  
Salles de bains

550 m<sup>2</sup>  
Superficie totale

4  
Parkings

Située sur la presqu'île d'Isolella, cette propriété pied dans l'eau bénéficie d'un accès direct à deux plages de sable et d'un environnement naturel exceptionnel. À proximité d'Ajaccio, elle offre un vaste terrain paysager avec piscine, terrasses et garage, dans un cadre rare et privilégié en Corse-du-Sud.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

B1043  
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



---

## Caractéristiques du bien

---

Type de produit :	Villa	Nb. pièces :	10
Ville :	Serra-di-Ferro	Pays :	France
Superficie habitable :	550 m <sup>2</sup>	Superficie terrain :	5 815 m <sup>2</sup>
Chambres :	7	Salles de bains :	7
Parkings :	4	Etat :	Prestations luxueuses
Vue :	Vue mer panoramique	Ref. :	B1043

---

## Descriptions

---

Située sur la très prisée presqu'île d'Isolella, cette propriété pied dans l'eau offre un cadre naturel remarquable, avec un accès à deux plages de sable confidentielles.

D'une superficie d'environ 550 m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux, la villa s'ouvre sur une entrée majestueuse, sublimée par un escalier en marbre sculptural, un large séjour lumineux ouvrant sur une grande terrasse avec vue dégagée sur la mer, une vaste cuisine indépendante et un bureau.

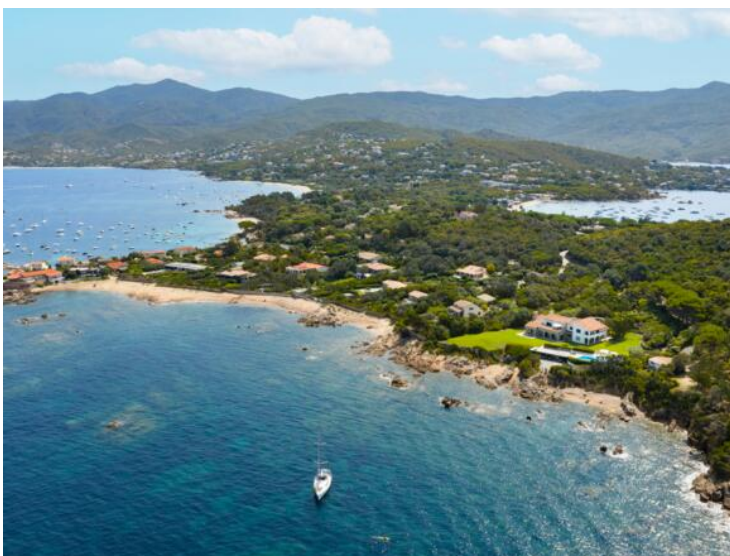
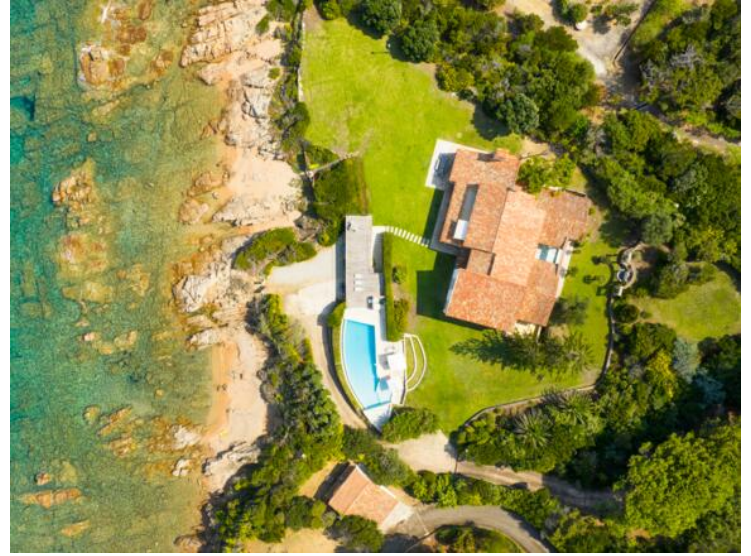
Elle dispose de 7 chambres en suite, chacune avec salle de bains privative, dont 4 chambres en rez-de-chaussée.

De nombreux espaces de rangement viennent compléter l'ensemble, dont une buanderie, plusieurs pièces de stockage, et un garage pouvant accueillir jusqu'à 4 véhicules.

Édifiée sur un terrain paysager de 5 815 m<sup>2</sup>, la propriété comprend une piscine sécurisée, de vastes terrasses aménagées, un espace barbecue et un patio avec bassin, véritables lieux de détente.

Cette propriété reflète parfaitement l'art de vivre en Corse du Sud, mêlant élégance, sérénité et accès direct à la mer.

Honoraires à la charge du vendeur.



B1043  
3 / 5



B1043  
4 / 5



B1043  
5 / 5