



Vente France - Lecci

CORSE - VILLA CONTEMPORAINE - PROCHE MER & NATURE - ARASU

2.970.000 €

5
Pièces

4
Chambres

4
Salles de bains

223 m²
Superficie totale

Située à quelques pas de la plage du Cabanon Bleu, cette villa contemporaine bénéficie d'un emplacement privilégié entre mer et nature, à proximité de Porto-Vecchio et des plages du sud de la Corse. Elle dispose d'un terrain paysager avec piscine et vastes terrasses, dans un environnement recherché et préservé.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

B1044
1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Villa	Nb. pièces :	5 pièces
Ville :	Lecci	Pays :	France
Superficie habitable :	223 m ²	Superficie terrain :	2 500 m ²
Chambres :	4	Salles de bains :	4
Etage :	1	Etat :	Prestations luxueuses
Vue :	Vue dégagée	Ref. :	B1044

Descriptions

Située à seulement quelques pas de la plage du Cabanon bleu, l'une des plus belles criques de la région, cette propriété contemporaine bénéficie d'un emplacement privilégié entre mer et nature.

D'une surface d'environ 223 m², cette villa, de plain-pied, récemment achevée propose un vaste espace de vie baigné de lumière, composé d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine américaine équipée avec arrière-cuisine. L'ensemble s'ouvre sur une large terrasse partiellement couverte.

La villa comprend 4 chambres, dont une master-room avec salle de bains privative et accès direct à la terrasse, ainsi que 3 chambres disposant chacune de leur propre salle de douche.

Édifiée sur un terrain paysager d'environ 2 500 m², la propriété dispose d'une piscine de 10 x 4 mètres, d'une vaste terrasse avec cuisine d'été et douche extérieure. La villa est vendue meublée, avec une décoration soignée et audacieuse, pensée dans les moindres détails.

Pour compléter le bâti, un local technique en rez-de-jardin.

Arasu séduit par son littoral préservé, sa proximité avec Porto-Vecchio et les plages emblématiques du sud de la Corse, offrant un cadre de vie recherché entre mer turquoise et maquis corse.

Honoraires à la charge du vendeur.



B1044
3 / 4

