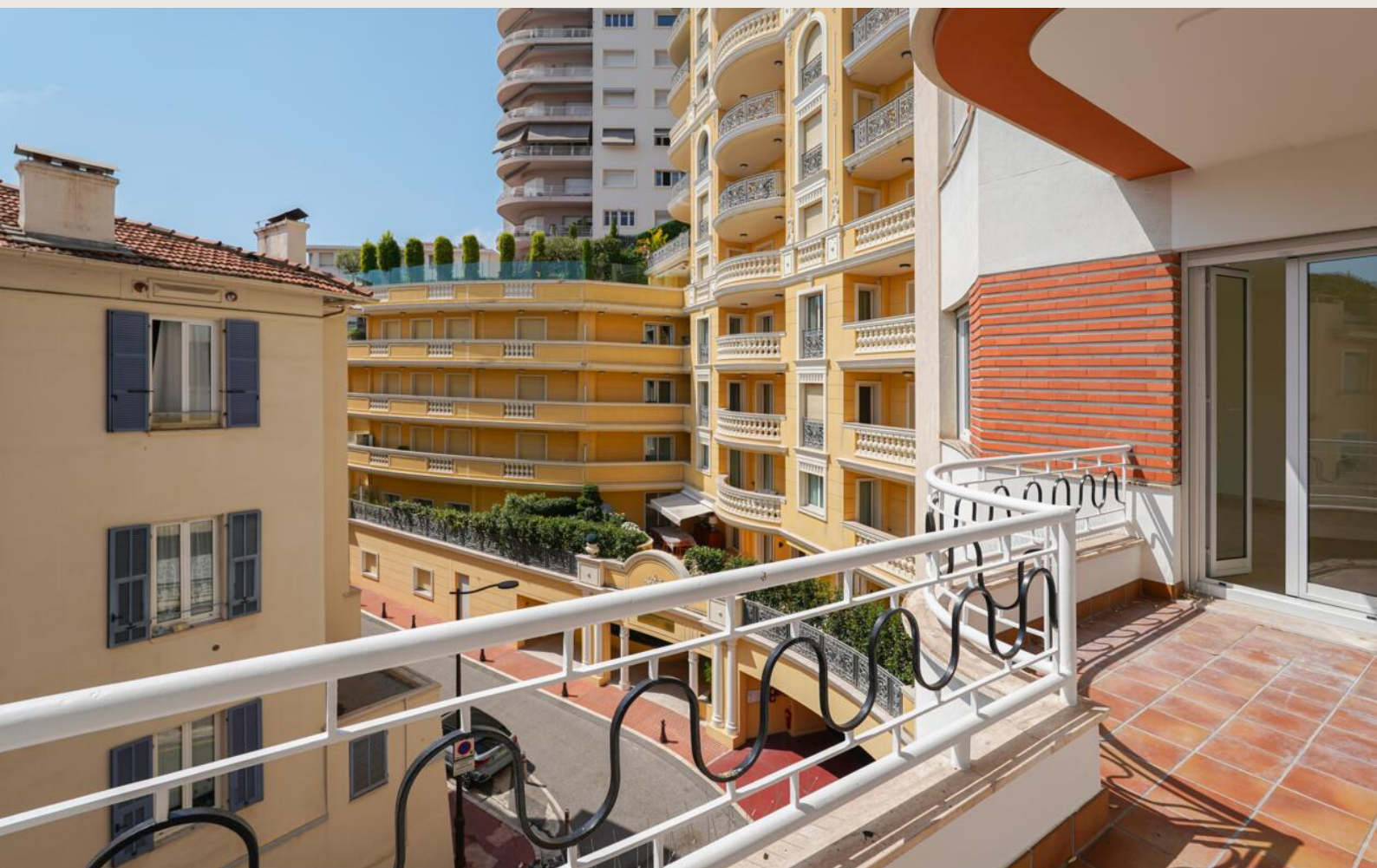




Location Monaco - Condamine
PROCHE CONDAMINE - 4 PIÈCES FAMILIAL LUMINEUX

15.000 € / mois

+ charges : 800 €

4
Pièces

3
Chambres

3
Salles de bains

103 m²
Superficie totale

2
Parkings

Appartement 4 pièces de 94 m² habitables, exposition Sud-Ouest, terrasse de 9 m². Trois chambres avec salles de douche attenantes, cave et parking double en résidence voisine. Location en bail longue durée de trois ans.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

L1723

1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	4 pièces
Immeuble :	Le Zodiaque	Quartier :	Condamine
Superficie habitable :	94 m ²	Superficie terrasse :	9 m ²
Superficie totale :	103 m ²	Chambres :	3
Salles de bains :	3	Parkings :	2
Cave :	1	Etage :	3
Charges :	800 €	Etat :	Rénové
Vue :	Ville	Exposition :	Sud-Ouest
Date de libération :	Immédiatement	Ref. :	L1723

Descriptions

À deux pas du quartier animé de La Condamine, la résidence Zodiaque bénéficie d'une conciergerie en journée et de deux entrées. Son emplacement central offre un accès direct au marché, au port de Monaco, au Parc Princesse Antoinette et à Fontvieille, ainsi qu'à plusieurs établissements scolaires. Cette proximité immédiate avec les commodités de la ville en fait un cadre de vie adapté aux familles installées à Monaco.

Ce quatre pièces de 94 m² habitables est en parfait état. Il bénéficie d'une exposition principalement Sud-Ouest, apportant de la luminosité aux pièces à vivre tout au long de la journée. Depuis l'entrée, la distribution dessert un séjour ouvert sur une cuisine équipée. Les trois chambres de l'appartement disposent chacune d'une salle de douche attenante, dont une master avec salle de bains. Une buanderie équipée d'une arrivée d'eau. Une terrasse de 9 m², accessible depuis le séjour et la master. L'ensemble de l'appartement est climatisé.

Une cave dans l'immeuble et un parking double, situés dans une résidence voisine, complètent ce bien.

Location en bail longue durée de trois ans.



L1723
3 / 5



L1723
 4 / 5

