



**Location Monaco - Carré d'Or**  
CARRÉ D'OR - LUXUEUX 3 PIÈCES - ETAGE ENTIER

**110.000 € / mois**

Charges comprises

3  
Pièces

2  
Chambres

1  
Salle de bains

376 m<sup>2</sup>  
Superficie totale

2  
Parkings

Appartement d'exception de 3 pièces à louer dans la luxueuse résidence One Monte-Carlo en plein cœur du prestigieux Carré d'Or et des jardins du Casino. Il s'agit de l'une des adresses les plus exclusive de la Principauté.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

L1182  
1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



## Caractéristiques du bien

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	3 pièces
Immeuble :	One Monte-Carlo	Quartier :	Carré d'Or
Superficie habitable :	298 m <sup>2</sup>	Superficie terrasse :	78 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	376 m <sup>2</sup>	Chambres :	2
Salle de bains :	1	Parkings :	2
Cave :	1	Etat :	Prestations luxueuses
Vue :	Casino et Place	Exposition :	Double exposition
Date de libération :	Beaumontais	Ref. :	L1182

## Descriptions

Dans la récente et prestigieuse résidence le "One Monte-Carlo", formant un ensemble d'immeubles de dernière génération, pensé par l'architecte Sir Richard Rodgers et le décorateur d'intérieur Buno Moinard. La résidence est située en plein cœur du Carré d'Or et côtoie la place du Casino, les palaces et les nombreuses boutiques de luxes. Voici une liste des prestations de très haut standing, proposées dans cette résidence :

- Un service conciergerie et voiturier 24h/24
- Accès pour les résidents à la piscine et à la salle de fitness de l'Hôtel de Paris ou des Thermes Marins.
- En supplément du loyer est proposé le room-services de l'Hôtel de Paris (ménage, lingerie, repas...)

Une adresse incontournable au cœur du Carré d'Or de la Principauté, qui propose un appartement exclusif à louer sur un étage entier composé de la manière suivante :

- Hall d'entrée
- Spacieux salon, salle à manger donnant sur une immense terrasse circulaire
- Bureau
- Cuisine indépendante équipée
- 2 chambres avec salles de bains/douche et dressing attenants ouvrant sur une spacieuse terrasse
- WC invités

2 emplacements de parking et une cave complète ce bien.



