

EXCLUSIVITE



Vente Monaco - Carré d'Or
CARRE D'OR - ACANTHES - LOCAL A USAGE DE BUREAUX

4.690.000 €

131 m²

Superficie totale

En plein centré, dans le Carré d'or à deux pas des plages du Larvotto, de la place du Casino et du Métropole. Adresse prestigieuse au coeur du centré financier de la Principauté, grand bureaux disponible immédiatement.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1239-L

1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit :	Bureau	Immeuble :	Les Acanthes
Quartier :	Carré d'Or	Superficie habitable :	131 m ²
Cave :	1	Etat :	Très bon état
Usage mixte :	Oui	Date de libération :	Immédiatement
Ref. :	V1239-L		

Descriptions

Dans une résidence de standing avec un service de conciergerie, située dans le Carré d'Or, à quelques pas du shopping center du Métropole, des jardins et de la Place du Casino et des principaux établissements bancaires de la Principauté.

Ce local commercial ou à usage de bureaux, pour toutes activités, est réparti sur 2 niveaux. Il se compose de :

- 2 entrées dont 1 indépendante
- Un espace accueil
- Plusieurs espaces de bureaux fermés
- Une salle de réunions
- Un local d'archivage
- Une tisanerie
- 2 WC Hommes/Femmes

Une cave complète ce bien.

Proche des plages du Larvotto, de toutes les commodités ou de la rue du Portier et ses nombreux restaurants. idéal pour une entreprise souhaitant accueillir des employés et profiter d'un cadre de vie pratique et prestigieux au centre de Monaco.



