

**EXCLUSIVITE**



**Location Monaco - Monte-Carlo**

**MONTE-CARLO - BUREAUX MEUBLES SPACIEUX - ETAGE ELEVE**

**19.500 € / mois**  
+ charges : 1.250 €

**6**  
Pièces

**170 m<sup>2</sup>**  
Superficie totale

**2**  
Parkings

Idéalement situé au centre de Monte-Carlo, dans l'immeuble Est-Ouest. Immeuble exclusivement composé de bureaux. Ce bureau entièrement meublé offre un très bel espace de travail. En étage élevé.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

L1339  
1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



---

## Caractéristiques du bien

---

Type de produit :	Bureau	Nb. pièces :	6
Immeuble :	Est-Ouest	Quartier :	Monte-Carlo
Superficie habitable :	170 m <sup>2</sup>	Parkings :	2
Charges :	1 250 €	Etat :	Très bon état
Vue :	Ville et échappée Mer	Date de libération :	Novembre 2026
Ref. :	L1339		

---

## Descriptions

---

Situé dans le quartier de Monte-Carlo à la frontière immédiate du Carré d'Or, dans un immeuble de standing "EST-OUEST", entièrement composé de bureaux. Proche de toutes commodités et de nombreux restaurants, dans le centre financier de Monaco.

Ce espace de bureaux très spacieux, entièrement meublé avec du mobilier de qualité, se compose de :

- Une grande entrée
- 6 bureaux fermés
- Une Kitchenette
- Toilettes homme-femme

Les bureaux bénéficient d'une jolie vue ville et mer.

Deux emplacements de parkings en sous-sol complètent ce bien.

Loyer soumis à la TVA.



L1339  
3 / 4

