



**Vente Monaco - La Rousse - Saint Roman**  
**CHATEAU D'AZUR - 2 PIÈCES CONTEMPORAIN VUE MER**

**3.950.000 €**

**2**  
Pièces

**1**  
Chambre

**1**  
Salle de bains

**77 m<sup>2</sup>**  
Superficie totale

**1**  
Parking

Situé Boulevard d'Italie, ce très beau 2 pièces entièrement rénové dans un style contemporain est vendu meublé avec un mobilier de designers. Très agréable à vivre et lumineux, le salon et la chambre donnent sur la terrasse bénéficiant d'une très bonne exposition et d'une vue panoramique sur la mer.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

V1340-L  
1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



---

## Caractéristiques du bien

---

Type de produit :	Appartement	Nb. pièces :	2 pièces
Immeuble :	Château d'Azur	Quartier :	La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable :	66 m <sup>2</sup>	Superficie terrasse :	11 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	77 m <sup>2</sup>	Chambre :	1
Salle de bains :	1	Parking :	1
Etat :	Rénové	Meublé :	Oui
Loué :	Oui	Ref. :	V1340-L

---

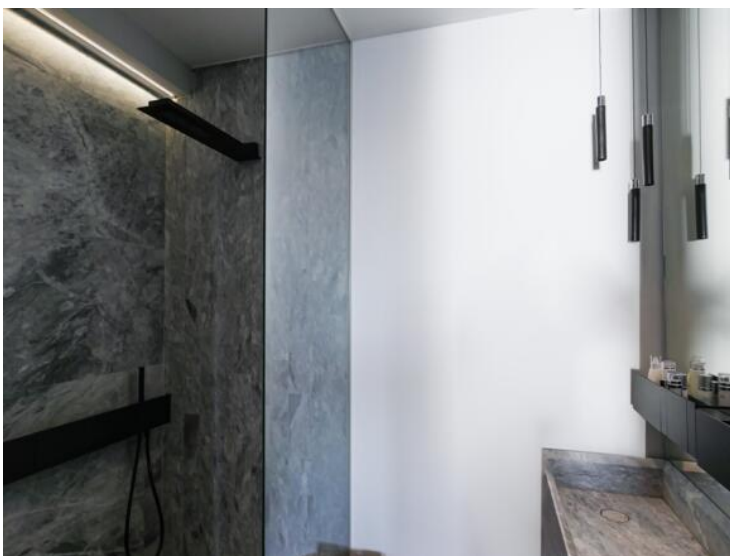
## Descriptions

---

Situé dans le quartier La Rousse, dans une résidence de standing et sécurisée, avec concierge 24h/24. L'immeuble bénéficie de deux entrées indépendantes, permettant d'accéder rapidement aux plages du Larvotto et à toutes commodités. Cet appartement clé en mains de 2 pièces entièrement rénové et meublé dans un style contemporain se compose d'un salon avec cuisine ouverte et entièrement équipée. Une chambre adjacente au salon avec porte coulissante avec salle d'eau avec douche à l'italienne. Une belle terrasse accessible depuis l'ensemble des pièces offrant une belle vue sur la mer.

Un grand parking complète ce bien. Ce deux pièces est vendu meublé. Le mobilier est signé par un designer et la rénovation par un architecte d'intérieur dans un style contemporain.

L'appartement est actuellement loué.



V1340-L  
3 / 4

