



BD D'ITALIE - GRAND 4 PIÈCES RÉNOVÉ

Vente

16 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Quartier La Rousse - Saint Roman	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 196 m²
Superficie terrasse 95 m²	Superficie totale 291 m²
Chambres 3	Salles de bains 3
Parkings 2	Cave 1
Etat Rénové	Meublé Oui
Date de libération Immédiatement	Ref. V1474-2C

Nouveau sur le marché. Appartement clé en mains entièrement rénové et vendu meublé situé à l'avant dernier étage d'une résidence de bon standing.

La Rousse est un quartier majoritairement résidentiel côté Est de la Principauté. Les nombreux nouveaux développements environnants dynamisent et modernisent le secteur. Ce magnifique 4 pièces se situe dans l'un des derniers étages d'une résidence de bon standing sur le Boulevard d'Italie.

Cet appartement a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité et avec beaucoup de goût.

L'agencement est parfaitement optimisé afin d'apporter un maximum de confort et aucune perte d'espace. Ce 4 pièces traversant se compose d'une entrée, d'un grand double séjour/salle à manger ouvrant sur une spacieuse terrasse, une cuisine indépendante entièrement équipée ouvrant sur une loggia, ainsi qu'un cellier et une cave à vin. La cuisine possède également une entrée indépendante à l'appartement, idéal pour le personnel de maison. Du côté nuit, une salle de douche complète, 3 chambres dont une suite parentale avec grand dressing et salle de bains complète. Une buanderie, un toilette invités et de nombreux rangements.

L'appartement est vendu meublé. 2 emplacements de parkings côte à côte et une cave complètent ce bien.