BARNES | Valeri Agency



Vente Monaco - La Rousse - Saint Roman ROCAZUR - GRAND 4 PIÈCES RÉNOVÉ

14.900.000 €

291 m² 2 Chambres Salles de bains Pièces Superficie totale **Parkings**

Nouveau sur le marché. Appartement clé en mains entièrement rénové et vendu meublé situé à l'avant dernier étage d'une résidence de bon standing.

7 Avenue des Papalins « Immeuble Michelangelo » 98000 Monaco

V1474-1

Tél: +377 92 16 16 32 monaco@barnes-international.com 1/6 www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Type de produit : Appartement

Immeuble: Rocazur

Superficie habitable : 196 m²
Superficie totale : 291 m²
Salles de bains : 3

Cave : 1 Meublé : Oui

Ref.: V1474-1

Nb. pièces : 4 pièces

Quartier: La Rousse - Saint Roman

Superficie terrasse: 95 m²
Chambres: 3
Parkings: 2

Etat: Rénové

Date de libération : Immédiatement

Descriptions

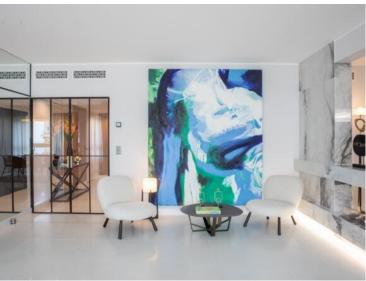
La Rousse est un quartier majoritairement résidentiel côté Est de la Principauté. Les nombreux nouveaux développements environnants dynamisent et modernisent le secteur. Ce magnifique 4 pièces se situe dans l'un des derniers étages dune résidence de bon standing sur le Boulevard d'Italie, le "Rocazur".

Cet appartement a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité et avec beaucoup de goût. L'agencement est parfaitement optimisé afin d'apporter un maximum de confort et aucune perte d'espace. Ce 4 pièces traversant se compose d'une entrée, d'un grand double séjour/salle à manger ouvrant sur une spacieuse terrasse, une cuisine indépendante entièrement équipée ouvrant sur une loggia, ainsi qu'un cellier et une cave à vin. La cuisine possède également une entrée indépendante à l'appartement, idéal pour le personnel de maison. Du côté nuit, une salle de douche complète, 3 chambres dont une suite parentale avec grand dressing et salle de bains complète. Une buanderie, un toilette invités et de nombreux rangements.

L'appartement est vendu meublé. 2 emplacements de parkings côte à côte et une cave complètent ce bien.















V1474-1 3 / 6



