

MONTE-CARLO - AFFITTO COMMERCIALE - MODO

Vendita Monaco

Esclusività

390 000 €

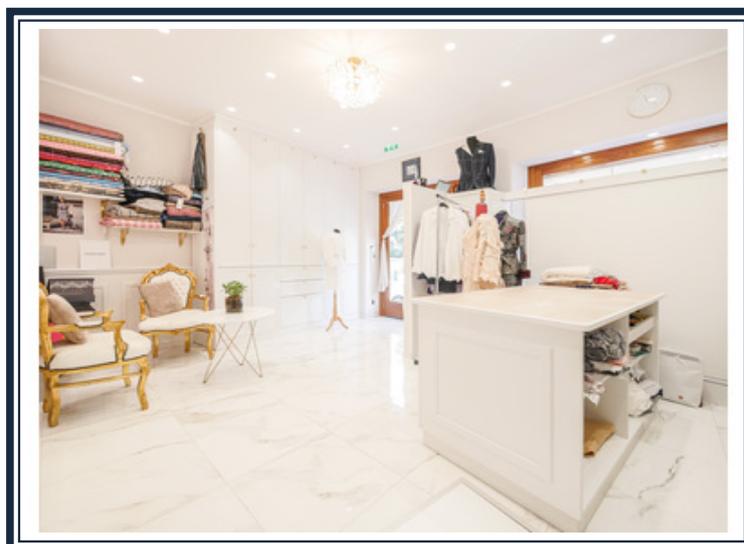
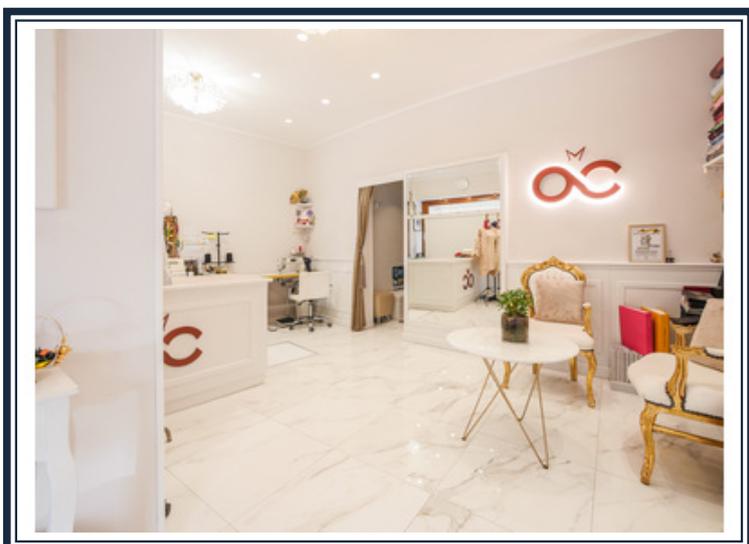
"Attrante boutique con vetrina e magazzino situata in posizione ideale nel cuore del Principato."

Tipo di proprietà	Cessione di affitto o attività	Num stanze	-
Superficie abitabile	41 m ²	Quartiere	Monte-Carlo
Condizione	Ristrutturato	Città	Monaco
Livello	RDC		

Situato nel quartiere di Monte-Carlo, vicino al Carré d'Or, a Place du Casino e a numerose boutique di lusso. Il negozio gode di una buona visibilità grazie a circa 4,8 metri lineari di vetrine. I locali sono stati recentemente ristrutturati con gusto. Il piano terra comprende una superficie di vendita di circa 26 m² con cabina di prova e WC. Un seminterrato di circa 15 m² è accessibile dall'area di vendita tramite una botola nel pavimento. Una sana cantina di 6 m² completa la proprietà.

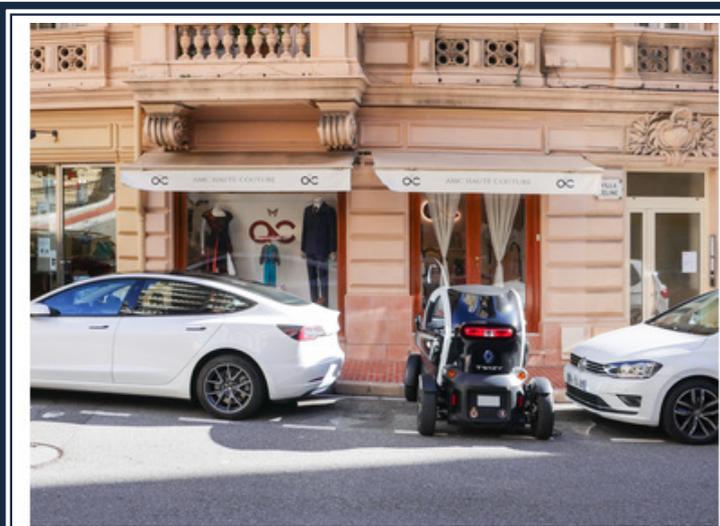
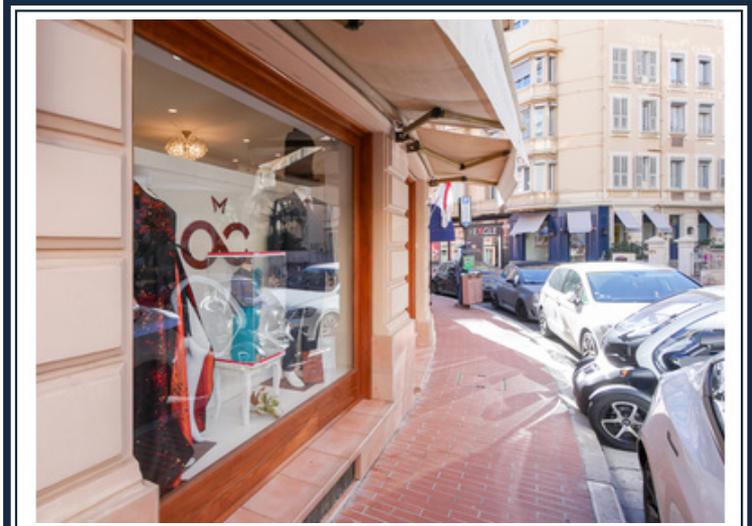
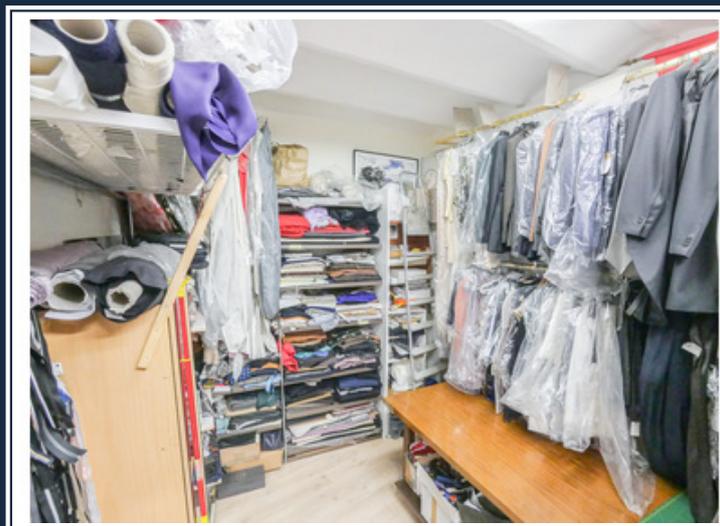
Attività autorizzata: sartoria, modifiche, pronto moda, vendita di accessori moda, scarpe e pelletteria.

Contratto di locazione commerciale - Affitto mensile attuale: 1575,83 euro/mese + 25 euro di spese di servizio.



Rif.: C1072

MONTE-CARLO - AFFITTO COMMERCIALE - MODO



MONTE-CARLO - AFFITTO COMMERCIALE - MODO

