

METROPOLE - CARRÉ D'OR - AFFITTO COMMERCIALE

Vendita Monaco

520 000 €

"Attrante locale commerciale con vetrina situato su un'arteria stradale di alto livello."

Tipo di proprietà	Cessione di affitto o attività	Residenza	Le Metropole
Superficie abitabile	18 m ²	Quartiere	Carré d'Or
Vista	Avenue de Grande Bretagne	Condizione	Servizi lussuosi
Data di liberazione	Rapidamente		

Situato nel prestigioso quartiere Carré d'or, sotto i portici della lussuosa galleria commerciale "Métropole" e nelle immediate vicinanze di Place du Casino, boutique di lusso e hotel di lusso. I locali si trovano in posizione strategica sull'Avenue de Grande-Bretagne, un'arteria molto frequentata da numerosi negozi di alta moda, tra cui Louis Vuitton, Céline, Louboutin e Chanel, nonché da residenze di lusso.

I locali del negozio con vetrina sono stati recentemente ristrutturati e sono in perfette condizioni. È composto da un'area di vendita, un angolo cottura e un WC separati da una porta scorrevole.

Tutte le attività ad eccezione dei negozi di alimentari. Da definire in base al progetto.

Affitto mensile: 3088 euro + spese. Contratto di locazione 3/6/9

Non soggetto alle tariffe e ai regolamenti della galleria Métropole.



METROPOLE - CARRÉ D'OR - AFFITTO COMMERCIALE

