

**FONTVIEILLE - APPARTAMENTO 7 CAMERE - PISCINA PRIVATA**

Affitto Monaco

**60 000 € / mese**

+ Spese : 9.100 €

*"All'ultimo piano di un lussuoso residence, appartamento di 7 locali in ottime condizioni con piscina privata, che gode di una vista mozzafiato sul porto di Cap d'Ail e sulle montagne."*

Tipo di proprietà	Appartamento	Num stanze	5+
Superficie totale	702 m <sup>2</sup>	Num camere	5
Superficie abitabile	366 m <sup>2</sup>	Num parcheggi	4
Superficie terrazza	336 m <sup>2</sup>	Num cantine	1
Vista	Vista mare e Porto di Cap d'Ail	Residenza	Memmo Center
Esposizione	SUD - Tripla esposizione	Quartiere	Fontvieille
Condizione	Ottimo stato	Livello	9
Data di liberazione	01/06/2024		

Situato nella zona residenziale di Fontvieille nella residenza di alto standing "MEMMO CENTER", sul lungomare e beneficia di un servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, palestra e piscina. Vicino a molti servizi e a pochi passi dalle spiagge.

Questo ampio appartamento di 7 locali all'ultimo piano del residence è in perfette condizioni. Con la sua terrazza sul tetto, beneficia di splendidi spazi esterni con piscina privata e giardini, godendo di una magnifica vista sul mare con vista sul porto di Cap d'Ail. La sua tripla esposizione, la principale a sud, gli conferisce una luminosità molto bella durante tutto l'arco della giornata. E' così composto:

- Atrio
- Ampio soggiorno
- Sala da pranzo
- Cucina completamente attrezzata
- 3 camere da letto con cabine armadio e bagni/docce completi
- 2 camere da letto con bagno/doccia completo
- Lavanderia/dispensa
- WC per gli ospiti

Tutte le stanze, compresa la cucina, hanno accesso ad una loggia.

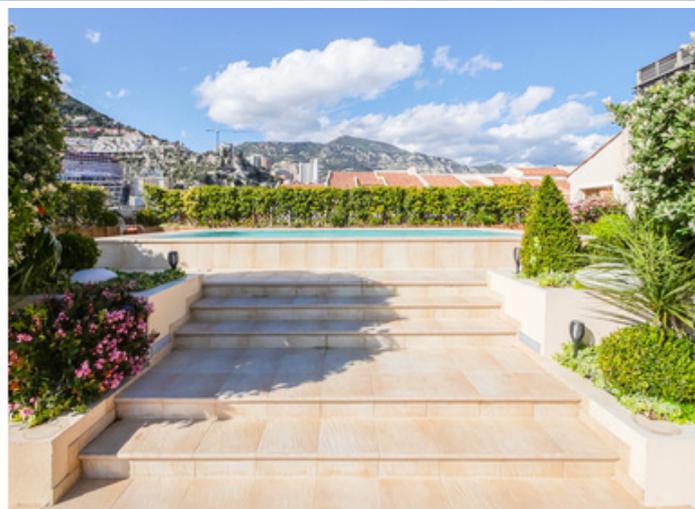
Completano la proprietà due cantine e 4 posti auto.

## FONTVIEILLE - APPARTAMENTO 7 CAMERE - PISCINA PRIVATA



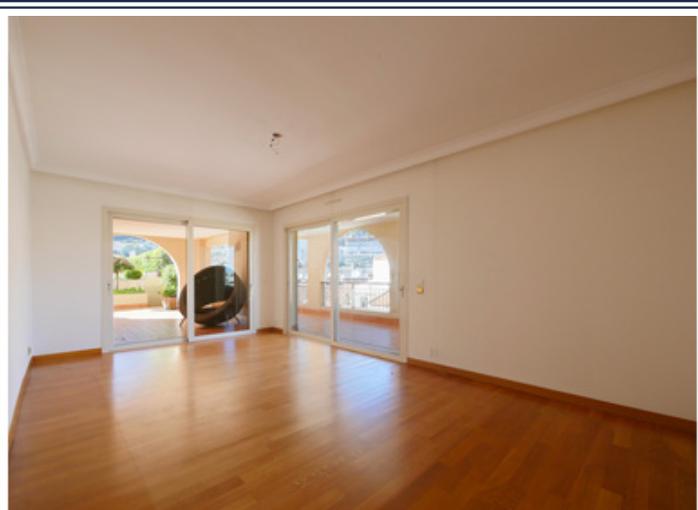
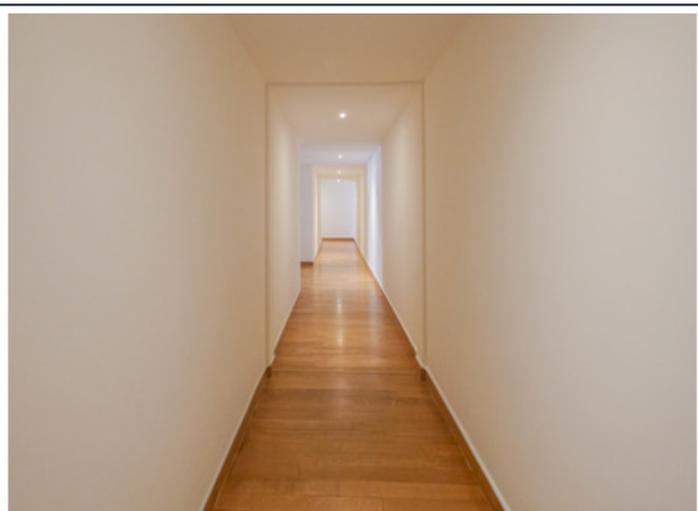
Rif. : L1501

## FONTVIEILLE - APPARTAMENTO 7 CAMERE - PISCINA PRIVATA



Rif. : L1501

## FONTVIEILLE - APPARTAMENTO 7 CAMERE - PISCINA PRIVATA



## FONTVIEILLE - APPARTAMENTO 7 CAMERE - PISCINA PRIVATA

