



**Vendita Monaco - Port**  
PORTO MONACO - BILOCALE RISTRUTTURATE - VISTA MARE

**Prix sur demande**

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>65 m<sup>2</sup></b>
Stanze	Camera	Bagno	Superficie totale

Appartamento ad uso misto situato in un residence con portineria sul porto principale di Monaco e affacciato sulla linea di partenza della Formula 1.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

V1535-L  
1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



---

## Caractéristiques du bien

---

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	2 stanze
Edificio :	Palais Heracles	Quartiere :	Port
Superficie totale :	65 m <sup>2</sup>	Camera :	1
Bagno :	1	Livello :	3
Condizione :	Ristrutturato	Uso misto :	Si
Affittato :	Si	Rif. :	V1535-L

---

## Descriptions

---

Situato nel dinamico quartiere di Condamine, in un edificio con portineria 24/7, il "Palais Heracles". Affacciata su Port Hercule e sul Mar Mediterraneo, la residenza vanta una magnifica vista sul mare, sul porto, sul Gran Premio di Formula 1 e sul Casinò. Vicino a tutti i servizi (negozi, supermercati, ristoranti, scuole, trasporti, banche).

Questo elegante bilocale è stato ristrutturato con gusto e con uno standard molto elevato, con caratteristiche contemporanee. Con i suoi spazi perfettamente ottimizzati, questo appartamento è il pied-à-terre ideale nel Principato. L'appartamento è destinato a un uso misto, sia come abitazione che come ufficio. È composto da

- Un ingresso
- Un soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata
- Una camera da letto matrimoniale con ripostiglio
- Un bagno con doccia completo



