

**ESCLUSIVITÀ**



**Vendita Monaco - Monte-Carlo**  
MONTE-CARLO - 4 STANZE RISTRUTTURATI - LEGGE 887

**6.490.000 €**

4  
Stanze

3  
Camere

2  
Bagni

131 m<sup>2</sup>  
Superficie totale

Bellissimo appartamento familiare completamente ristrutturato, a due passi dalle spiagge del Carré d'Or e del Larvotto.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

V1552  
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



## Caractéristiques du bien

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	4 stanze
Edificio :	Flor Palace II	Quartiere :	Monte-Carlo
Superficie abitabile :	130 m <sup>2</sup>	Superficie terrazza :	1 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	131 m <sup>2</sup>	Camere :	3
Bagni :	2	Condizione :	Ristrutturato
Uso misto :	Si	Data di liberazione :	Immédiatement
Rif. :	V1552		

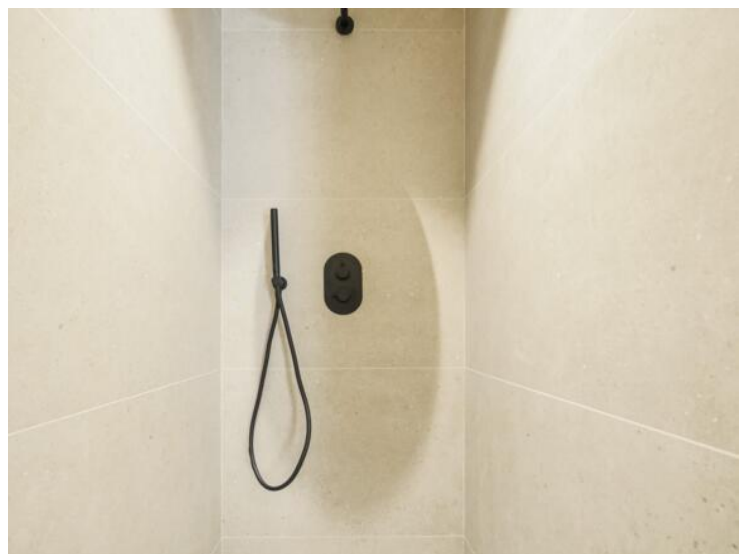
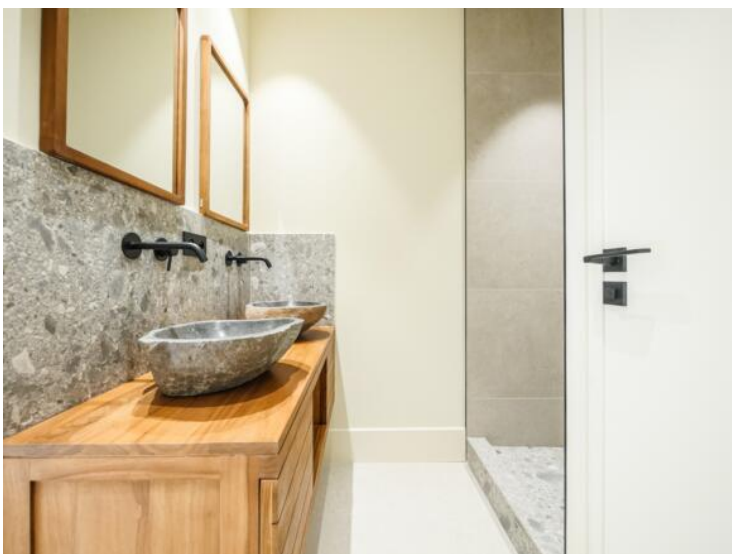
## Descriptions

Situato nel quartiere di Monte-Carlo e a due passi dal Carré d'Or, il Flor Palace II è una residenza in stile borghese con custode e ascensore. Questo appartamento di 4 locali è ideale per una famiglia, grazie alla sua vicinanza a numerosi negozi, a diverse scuole private e statali, tra cui la Scuola Internazionale di Monaco da settembre 2024, nonché a parchi e collegamenti. Nelle vicinanze si trovano diversi ascensori pubblici che permettono di raggiungere facilmente Place des Moulins e le spiagge del Larvotto.

Questo magnifico appartamento vanta soffitti alti e una splendida vista sul quartiere e sul mare. Completamente e finemente ristrutturato con colori chiari, questo quadrilocale d'angolo è stato ridisegnato per ottimizzare l'uso dello spazio e incorporare un sacco di spazio di archiviazione. È composto da un ingresso, un corridoio con armadi a muro, un luminoso soggiorno/sala da pranzo con cucina a vista completamente attrezzata e un piccolo balcone affacciato sul mare. Una camera da letto principale con spogliatoio e doccia con WC. 2 camere da letto con ripostiglio. Un bagno con doccia e WC e un bagno per gli ospiti.

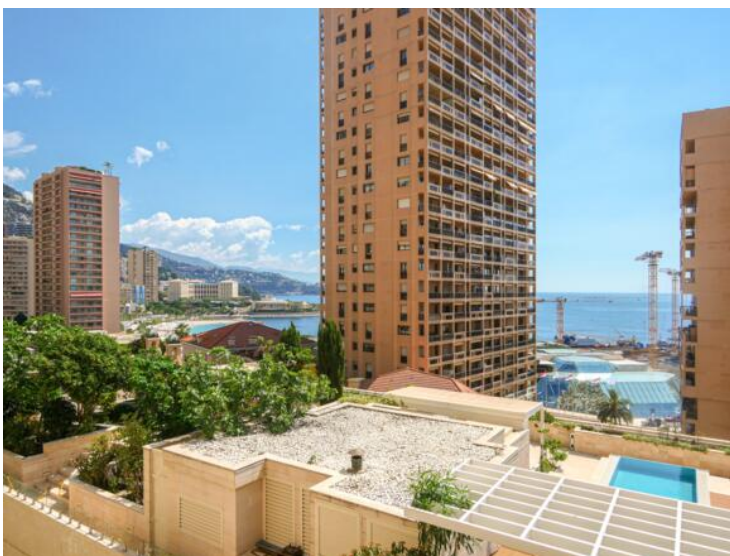
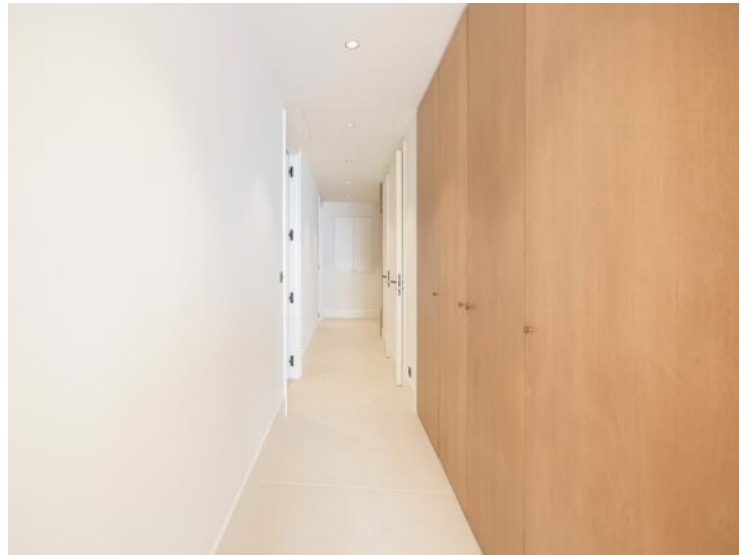
Possibilità di acquistare un parcheggio in una residenza vicina.

V1552  
2 / 5



V1552  
3 / 5





V1552  
4 / 5

