Vendita France - Roquebrune-Cap-Martin

ROQUEBRUNE CAP MARTIN - ATTICO CON VISTA MARE - VICINO A MONACO

5.500.000 €

4	3	4	344 m²	4
Stanze	Camere	Bagni	Superficie totale	Parcheggi

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	4 stanze
Città :	Roquebrune-Cap-Martin	Paese :	Francia
Superficie abitabile :	344 m²	Camere :	3
Bagni :	4	Parcheggi :	4
Box :	2	Costi annuali :	12 000 €
Condizione :	Servizi lussuosi	Ammobiliato :	Si
Data di liberazione :	Rapidement	Rif. :	VF1503

Descrizione

Situato all'ultimo piano di una residenza di lusso a due passi da Monaco, questo attico di 4 piani vanta diverse ampie terrazze esposte a sud per un totale di 446 m², con vista panoramica sul mare e sul country club di Monaco.

Questo appartamento di 345 m² è così composto:

Piano terra: sala cinema, SPA, WC, ripostiglio.
Primo piano: cucina separata attrezzata, soggiorno/sala da pranzo, ampio spogliatoio, WC.
Secondo piano: camera da letto principale con bagno e spogliatoio, balcone privato, due camere da letto con doccia, una con balcone.
Terzo piano: terrazza sul tetto con vista su Monaco e Cap Martin.
Al piano interrato: sei posti auto, di cui due garage chiusi.

Tutti i 4 piani sono serviti da un ascensore privato.

Le spese sono a carico del venditore.
Diagnostica in corso.

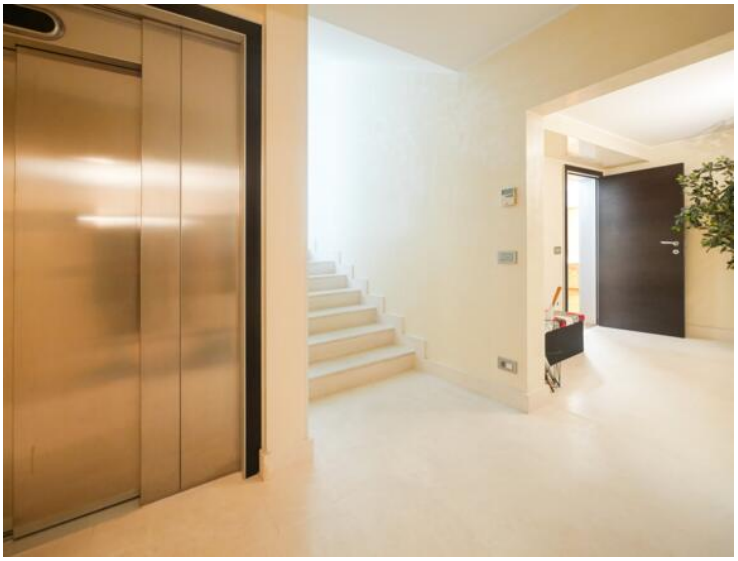
"Le informazioni sui rischi a cui è esposto questo immobile sono disponibili sul sito web di Géorisques http://georisques.gouv.fr".

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.