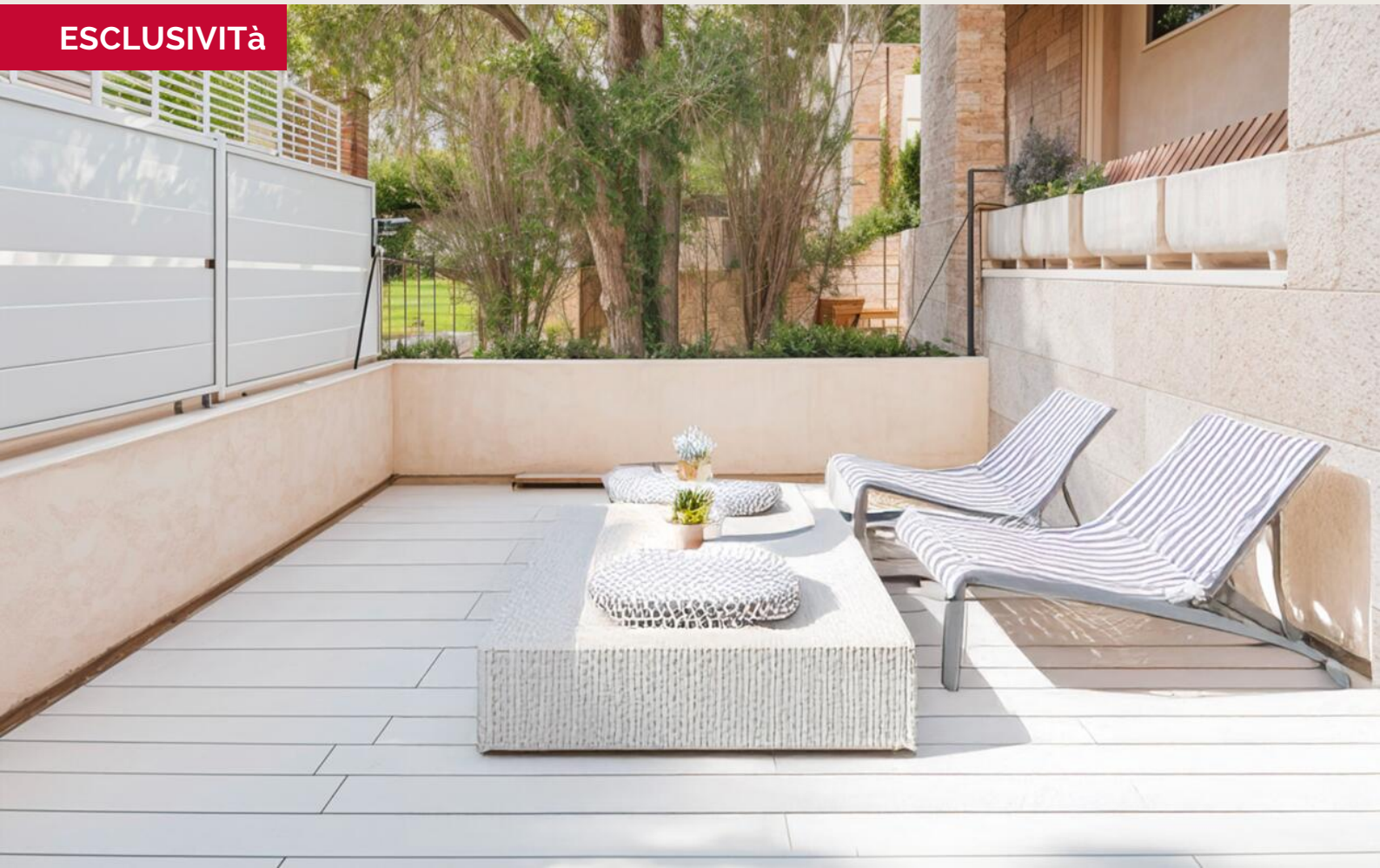


ESCLUSIVITÀ



Vendita Monaco - Carré d'Or
CARRÉ D'OR - MONOCALE AL PIANO GIARDINO CON TERRAZZA

1.890.000 €

1
Stanze

1
Bagno

49 m²
Superficie totale

Ampio monocale situato in posizione ideale a due passi dal Casinò, dalla Metropoli e dalle spiagge. Uso misto (residenziale, uffici, libere professioni).

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1603
1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	Monocale
Edificio :	Les Acanthes	Quartiere :	Carré d'Or
Superficie abitabile :	31 m ²	Superficie terrazza :	18 m ²
Superficie totale :	49 m ²	Bagno :	1
Cantina :	1	Condizione :	Buono stato
Uso misto :	Si	Data di liberazione :	31/12/2025
Rif. :	V1603		

Descriptions

"Les Acanthes" è una residenza di lusso con portineria situata nel prestigioso quartiere Carré d'Or di Monte Carlo. Vicino al Casinò, alla galleria commerciale Métropole e alle spiagge del Larvotto.

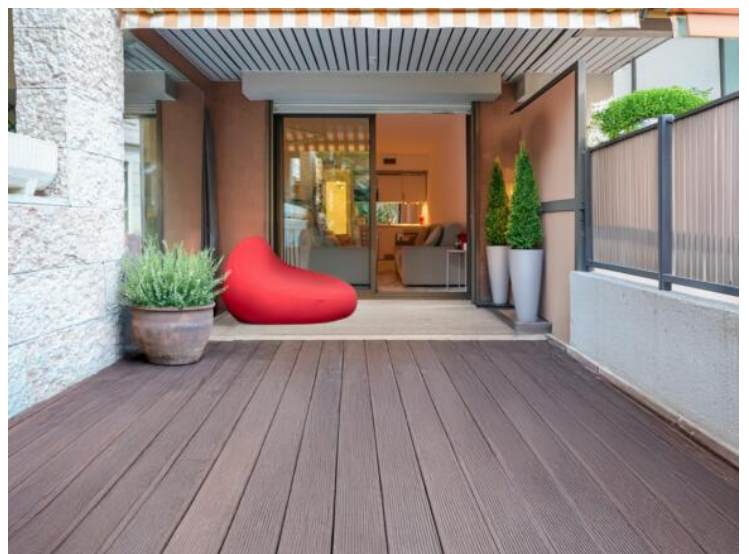
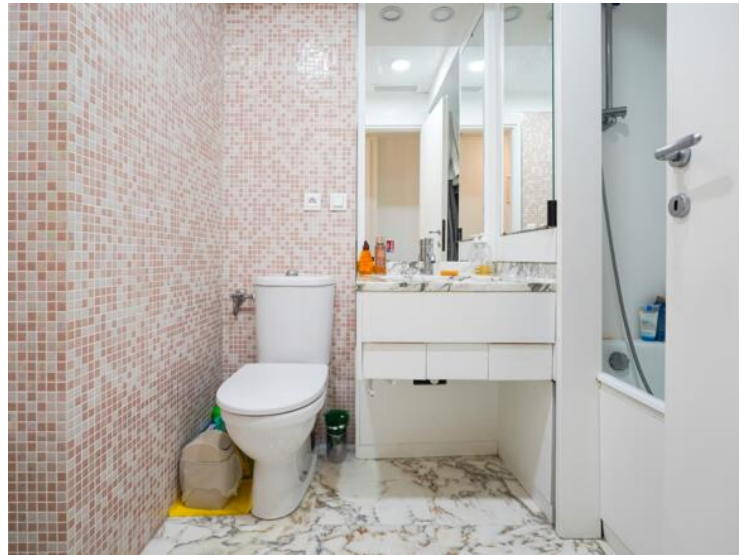
"Les Acanthes" è una residenza di lusso con concierge situata nel prestigioso Carré d'Or, nel cuore di Monte Carlo. Vicino al Casinò, al centro commerciale Métropole e a meno di 5 minuti a piedi dalla spiaggia del Larvotto.

Questo monocale, in buone condizioni, beneficia di una bella terrazza e di un ambiente tranquillo, nonostante la posizione centrale dell'edificio. È composto da un ingresso, una stanza principale che si apre sull'esterno e una cucina a pianta aperta completamente attrezzata. La terrazza di 18m² offre grandi opportunità di sviluppo per farne un accogliente angolo piantumato nel cuore di Monaco (vedere le immagini di proiezione nella selezione fotografica).

L'appartamento è ad uso misto (residenziale, uffici, per un'azienda o per libere professioni) ed è attualmente affittato per uso professionale a 3.000 €/mese.

Una cantina nella residenza completa questa proprietà.

Vicino a tutti i servizi, a numerosi negozi e ristoranti.



V1603
3 / 4

