



**Vendita Monaco - Fontvieille**  
FONTVIEILLE - EDEN STAR - BILOCALE CON PARCHEGGIO

**3.550.000 €**

**2**  
Stanze

**1**  
Camera

**1**  
Bagno

**76 m<sup>2</sup>**  
Superficie totale

**1**  
Parking

Ottima opportunità. Appartamento da ristrutturare situato ad un piano alto di una residenza di lusso con piscina all'aperto. Parcheggio e cantina.

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

V1620  
1 / 5

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



## Caractéristiques du bien

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	2 stanze
Edificio :	Eden Star	Quartiere :	Fontvieille
Superficie abitabile :	61,50 m <sup>2</sup>	Superficie terrazza :	14,50 m <sup>2</sup>
Superficie totale :	76 m <sup>2</sup>	Camera :	1
Bagno :	1	Parking :	1
Cantina :	1	Costi annuali :	5 400 €
Condizione :	Da rinnovare	Data di liberazione :	Immédiatement
Rif. :	V1620		

## Descriptions

Situato nel quartiere di Fontvieille, nella residenza Eden Star, questo appartamento gode di un servizio di concierge 24/7 e dell'accesso a una piscina all'aperto, riservata ai residenti di alcune residenze vicine. Questa residenza fronte mare offre un ambiente tranquillo con diversi accessi, tra cui uno da una zona esclusivamente pedonale. Vicina a tutti i servizi, tra cui negozi, trasporti, banche, scuole, parchi e spiagge.

Questo bilocale da rinfrescare si trova in un ambiente silenzioso e gode di una bella esposizione a sud-ovest. È composto da un ingresso, un soggiorno con cucina a vista, una camera da letto, un bagno, un bagno per gli ospiti e un armadio. Sia il soggiorno che la camera hanno accesso a una loggia con vista aperta sulla zona pedonale.

Una cantina e un posto auto nella residenza completano la proprietà.



V1620  
3 / 5



V1620  
4 / 5

