

CO-ESCLUSIVITÀ



Vendita Monaco - La Rousse - Saint Roman
ANNONCIADA - 4 STANZE CON VISTA MARE – PARCHEGGIO

11.450.000 €

4
Stanze

3
Camere

3
Bagni

211 m²
Superficie totale

1
Parking

Bellissimo e ampio appartamento in perfette condizioni, che gode di una splendida vista libera sul mare e sulla città. Cantina e parcheggio.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1467
1 / 6

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	4 stanze
Edificio :	Annonciade	Quartiere :	La Rousse - Saint Roman
Superficie abitabile :	170 m ²	Superficie terrazza :	41 m ²
Superficie totale :	211 m ²	Camere :	3
Bagni :	3	Parking :	1
Cantina :	1	Condizione :	Servizi lussuosi
Data di liberazione :	Immédiatement	Rif. :	V1467

Descriptions

Situato nel quartiere residenziale di La Rousse-Saint Roman, nell'esclusiva residenza *L'Annonciade* con servizio di portineria 24/7. Vicino a numerosi servizi, questo edificio, leggermente arretrato rispetto al Boulevard d'Italie, gode di un ambiente tranquillo.

Questo splendido appartamento con 3 camere da letto è in perfette condizioni e offre finiture di alta qualità, tra cui bagni in marmo e ampi volumi. La sua posizione frontale regala una magnifica vista sul mare e sulla città. Si compone di un ampio ingresso esposto a sud/est, un grande e luminosissimo soggiorno, due camere con bagno e/o doccia. Questi tre ambienti si aprono su una terrazza con vista mare. Sul lato ovest, una cucina completamente attrezzata e una camera con bagno, anch'essi con accesso a un'altra terrazza.

Una cantina e un posto auto nella residenza completano la proprietà. Dimensioni del posto auto: 2,25 m di altezza, 2,43 m di larghezza, 4,90 m di lunghezza.



V1467
3 / 6





