Vendita Italie - Rome

ROMA - GIANICOLO - VILLA DI 4 CAMERE

Prezzo su richiesta

4	2	3	250 m²
Stanze	Camere	Bagni	Superficie totale

In esclusiva per Roma – Elegante casa di 250 m² sul Gianicolo, nel prestigioso Villino Sabbatini, con giardino privato, volumi raffinati e design di Annalisa Mauri. Perfetta armonia tra architettura contemporanea, storia e natura.

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Città	Stanze :	4 stanze
Città :	Rome	Paese :	Italia
Superficie abitabile :	250 m^2	Camere :	2
Bagni :	3	Condizione :	Servizi lussuosi
Ammobiliato :	Si	Rif. :	B1034

Descrizione

Esclusiva - Casa in vendita 2 Camere da letto 250 m2 / 2691 sq ft Roma

Nel cuore del Gianicolo, all'interno dello storico Villino Sabbatini degli anni '20, con la sua facciata impreziosita da affreschi in stile Liberty e Neo-Barocchetto, sorge questa residenza unica, progettata dalla rinomata architetta e interior designer Annalisa Mauri. Linee moderne, volumi eleganti e un perfetto gioco di luci naturali con spazi abitativi raffinati. La palette di colori, ispirata a Le Corbusier e all'Art Nouveau, esalta la perfetta connessione tra interni ed esterni. Ampie finestre e un giardino segreto garantiscono privacy e tranquillità nel cuore della Città Eterna. La proprietà si sviluppa su due livelli per un totale di circa 250 mq, più un ampio giardino direttamente collegato alla zona giorno. La disposizione è ben equilibrata tra zona giorno e zona notte, con due camere matrimoniali, una con ampia cabina armadio, due soggiorni, una cucina e tre bagni. Un perfetto connubio tra architettura contemporanea, storia e natura.

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.