



Vendita France - Roquebrune-Cap-Martin
ROQUEBRUNE CAP MARTIN - DUPLEX QUADRILOCALE

1.790.000 €

4	3	2	187 m ²	1
Stanze	Camere	Bagni	Superficie totale	Parking

Appartamento padronale situato in una residenza borghese e di lusso vicino a Monaco e al villaggio medievale di Roquebrune-Cap-Martin.

7 Avenue des Pupalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

VF1608

1 / 6

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	4 stanze
Città :	Roquebrune-Cap-Martin	Paese :	Francia
Superficie abitabile :	187 m ²	Camere :	3
Bagni :	2	Parking :	1
Cantina :	1	Condizione :	Ottimo stato
Vista :	Vista sul giardino, mare e vista su Monaco	Exposition :	Doppia esposizione Sud/Ovest
Data di liberazione :	Immédiatement	Rif. :	VF1608

Descrizione

In vendita a Roquebrune-Cap-Martin, nelle immediate vicinanze di Monaco, all'interno di un residence di prestigio con piscina e giardino, questo spazioso appartamento di 4 locali situato al piano terra offre una superficie abitabile di circa 185 m².

Immerso in un ambiente tranquillo e senza vis-à-vis, su due livelli, questo magnifico immobile è composto da tre camere da letto, un ampio soggiorno, una cucina indipendente e due bagni con numerosi spazi di stoccaggio.

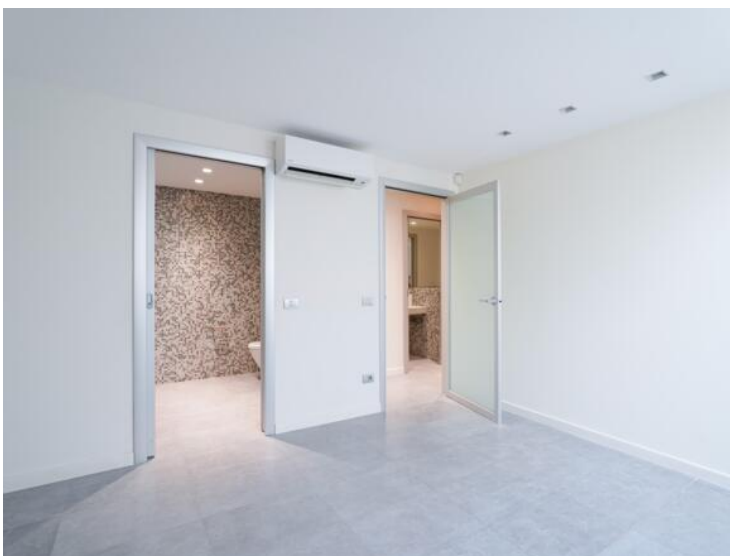
L'appartamento dispone inoltre di una terrazza con vista mare, di una cantina e di un posto auto.

Le commissioni sono a carico del venditore, salvo diversa indicazione prevista nel mandato.

Stima delle spese energetiche annuali per un uso standard: tra 2.329 € e 3.151 €. Prezzi medi delle energie indicizzati al 2023.

L'immobile è soggetto al regime di comproprietà.

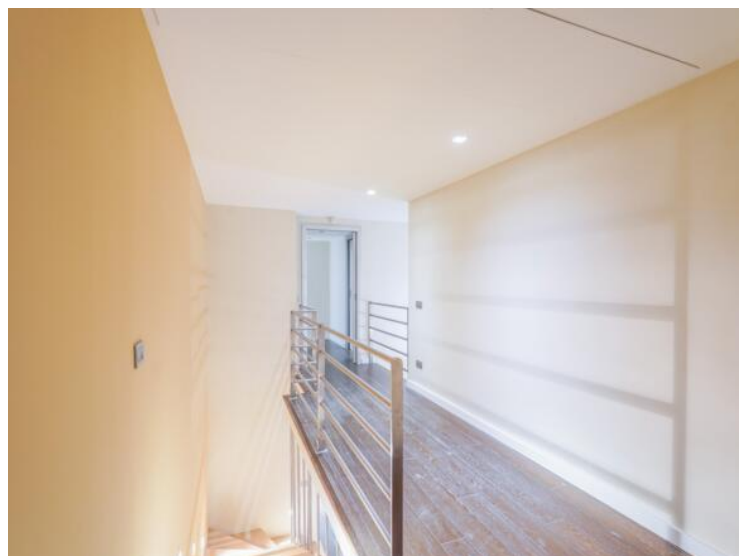
Immobile soggetto a una valutazione dei rischi naturali e dell'inquinamento consultabile sul sito Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>



VF1608
3 / 6



VF1608
4 / 6



VF1608
5 / 6

