

Vendita Suisse - Crans-Montana

CRANS-MONTANA – APPARTAMENTO DI 4,5 LOCALI – ROOFTOP

1.915.000 €

4	3	4	106 m²	2
Stanze	Camere	Bagni	Superficie totale	Parcheggi

Nel cuore di Crans-Montana, questo luminoso appartamento con doppia esposizione, situato all'ultimo piano, dispone di una terrazza privata sul tetto con vista aperta sulla località. Comprende tre camere da letto, un soggiorno con camino, una cantina, un deposito sci e due posti auto. Acquistabile da acquirenti stranieri non domiciliati in Svizzera e autorizzato come residenza secondaria. Disponibile in tempi brevi.

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Penthouse/Roof	Stanze :	4 stanze
Città :	Crans-Montana	Paese :	Svizzera
Superficie abitabile :	106 m^2	Camere :	3
Bagni :	4	Parcheggi :	2
Cantina :	1	Livello :	4
Condizione :	Ottimo stato	Vista :	Montagna
Exposition :	Sud	Data di liberazione :	Immédiatement
Rif. :	B1053		

Descrizione

Idealmente situato nel cuore del Montana, in prossimità immediata di negozi, ristoranti, pista di ghiaccio, casinò e telecabina, questo magnifico appartamento a doppia superficie gode di abbondante luce naturale e di una posizione privilegiata all'ultimo piano all'interno di un edificio residenziale.

Comprende un atrio d'ingresso con deposito e un guardaroba, un soggiorno accogliente con camino e area pranzo che si apre su una terrazza, oltre a una cucina completamente attrezzata.

L'area notte dispone di tre camere da letto con deposito integrato, inclusa una camera da letto esposta a sud con bagno privato, due camere esposte a nord e un secondo bagno. Uno dei bagni è anch'esso dotato di lavatrice.

Uno dei principali punti di forza dell'appartamento è la magnifica terrazza privata sul tetto, che offre una vista senza ostacoli sul resort. Questo eccezionale spazio all'aperto offre l'opportunità di creare un'area barbecue o installare una jacuzzi.

Venduta senza arredamento, la proprietà beneficia anche di una grande cantina, di una stanza per gli sci e di due posti auto nel garage comune della residenza.

Disponibile per l'acquisto da acquirenti stranieri non domiciliati in Svizzera e autorizzati a essere utilizzati come residenza secondaria, questo appartamento rappresenta un'opportunità rara nel cuore di Crans-Montana.

L'appartamento è in vendita per 1.750.000 franchi svizzeri

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com








Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







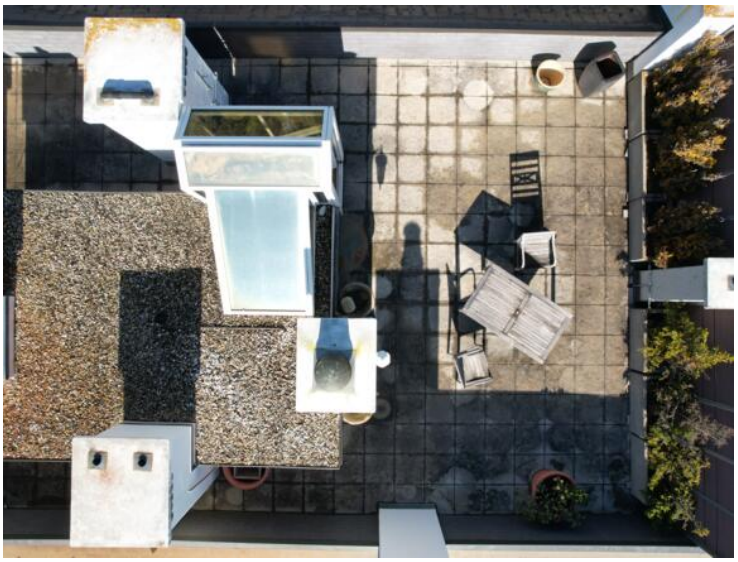

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.