

Vendita Monaco - Monaco-Ville

MONACO-CITY - BILOCALE DA RISTRUTTURARE - LEGGE 1.235

1.690.000 €

2	1	1	45 m²
Stanze	Camera	Bagno	Superficie totale

Appartamento da ristrutturare completamente situato nel cuore del quartiere storico del Principato, a 150 metri da Place du Palais.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	2 stanze
Quartiere :	Monaco-Ville	Città :	Monaco
Paese :	Monaco	Superficie abitabile :	45 m^2
Camera :	1	Bagno :	1
Condizione :	Lavoro richiesto	Vista :	Ruelle du Rocher
Exposition :	Sud	Data di liberazione :	Immédiatement
Rif. :	V1748		

Descrizione

Situato nel pittoresco e storico quartiere di Monaco-Ville, all'inizio di un vicolo pedonale che domina la Place de la Mairie. Questo appartamento gode di una posizione privilegiata vicino alla Place du Palais. Anche la Place de la Mairie è raggiungibile in auto.

Questa proprietà necessita di ristrutturazioni. Comprende un soggiorno, una doccia con bagno, una cucina, una camera da letto aperta sul soggiorno e uno spazio ufficio. Si trova al piano inferiore di un piccolo condominio senza ascensore.

Proprietà soggetta alla Legge n. 1.235 (settore protetto) Il proprietario può occuparla liberamente o ospitare un parente in determinate condizioni. In caso di affitto, la proprietà è offerta con priorità alle persone protette (monegaschi in primo luogo), a un affitto controllato, con un'indennità compensativa versata dallo Stato al proprietario.

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com








Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com








Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.