BARNES INTERNATIONAL REALTY | Valeri Agency MONACO

ESCLUSIVITA



Affitto Monaco - Carré d'Or

CARRÉ D'OR - MONTE CARLO STAR - 2/3 STANZE CON VISTA MARE

16.000 € / mese

+ spese : 600 €

2	2	2	100 m²	1
Stanze	Camere	Bagni	Superficie totale	Parking

In una delle residenze più prestigiose del Principato di Monaco, a due passi dal porto di Monaco e dalla Place du Casino. Appartamento bello e luminoso in perfette condizioni con parcheggio.

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	2 stanze
Edificio :	Monte Carlo Star	Quartiere :	Carré d'Or
Superficie abitabile :	76 m²	Superficie terrazza :	24 m²
Superficie totale :	100 m²	Camere :	2
Bagni :	2	Parking :	1
Cantina :	1	Spese :	600 €
Condizione :	Servizi lussuosi	Vista :	Mare e YCM
Exposition :	Sud/est	Data di liberazione :	14/01/2027
Rif. :	L1157		

Descrizione

Idealmente situato nel cuore del Principato, in una residenza di lusso situata tra le Terrasses du Casino e il mare, vicino diretto dello Yacht Club, il condominio dispone di una piscina riscaldata ad acqua di mare, coperta in inverno e esterna in estate, con solare e giardino. Servizio di portineria 24 ore su 24.

Questo appartamento di 2/3 stanze è in ottime condizioni. È composto da un ingresso, un soggiorno con cucina attrezzata che si apre su una bellissima terrazza con vista sul mare e affacciata sulla Roccia. L'area notte è composta da una camera da letto con terrazza privata, una doccia e un camerino adiacente. Inoltre, un'area letto indipendente che può essere utilizzata anche come ufficio, con pareti di vetro spazzolato per far entrare la luce. Una seconda doccia.

Una cantina e un parcheggio completano questa proprietà.

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

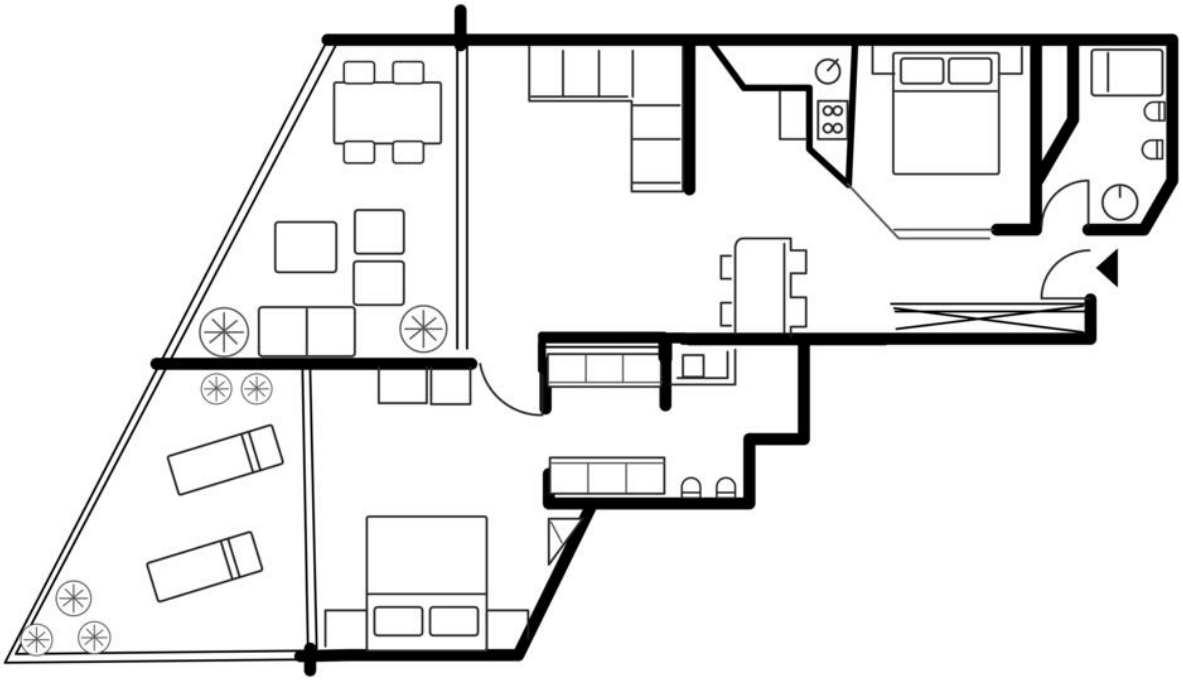







Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Redessiné d'après le plan fourni · Sans échelle

Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.

Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
98000 Monaco
+377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Il presente documento non costituisce parte di un'offerta o di un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. La descrizione e le planimetrie sono fornite a titolo puramente indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà. L'offerta è soggetta a vendita precedente, ritiro dal mercato, variazioni di prezzo o altre condizioni senza preavviso. Commissioni d'agenzia escluse.