



Vendita Monaco - Moneghetti
CONDAMINE - 4 CAMERE - VISTA MARE E ROCCIA

6.600.000 €

4
Stanze

3
Camere

2
Bagni

138 m²
Superficie totale

1
Parking

Magnifico appartamento di 3/4 locali ad uso misto sulle alture del quartiere della Condamine, che gode di una splendida vista sul porto di Le Rocher.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1388
1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	4 stanze
Edificio :	Harbour Crest	Quartiere :	Moneghetti
Superficie abitabile :	125 m ²	Superficie terrazza :	13 m ²
Superficie totale :	138 m ²	Camere :	3
Bagni :	2	Parking :	1
Condizione :	Ottimo stato	Uso misto :	Si
Data di liberazione :	Mai 2026	Rif. :	V1388

Descrizione

Situato sulle alture del vivace quartiere della Condamine, vicino al Porto Ercole e alla stazione ferroviaria, questo appartamento si trova in un edificio moderno con servizio di portineria. Questo splendido e ampio appartamento di 3/4 locali, ad uso misto residenziale e professionale, gode di un'eccellente esposizione a Sud/Ovest e offre una vista magnifica sul porto e sul Rocher.

Comprende un ampio soggiorno con cucina americana completamente attrezzata che si apre su una terrazza con vista mare e Rocher, due camere da letto ciascuna con bagno privato e accesso a uno spazio esterno, oltre a uno studio o cabina armadio che può essere utilizzato come camera per gli ospiti. Tutti gli ambienti accedono a una terrazza. L'appartamento è ad uso misto (residenziale e per domiciliazione di una società).

Un posto auto completa questa proprietà di alto livello.

L'appartamento è attualmente locato fino ai primi di maggio, rappresentando un interessante investimento a reddito.



V1388
 3 / 4

