

**Affitto Monaco - Fontvieille**

FONTVIEILLE - APPARTAMENTO 7 CAMERE - PISCINA PRIVATA

70.000 € / mese

+ spese : 9.100 €

7
Stanze5
Camere5
Bagni702 m²
Superficie totale4
Parcheggi

All'ultimo piano di un lussuoso residence, appartamento di 7 locali in ottime condizioni con piscina privata, che gode di una vista mozzafiato sul porto di Cap d'Ail e sulle montagne.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

L1501
1 / 6

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caratteristiche dell'immobile

Tipo di proprietà :	Appartamento	Stanze :	7
Edificio :	Memmo Center	Quartiere :	Fontvieille
Superficie abitabile :	366 m ²	Superficie terrazza :	336 m ²
Superficie totale :	702 m ²	Camere :	5
Bagni :	5	Parcheggi :	4
Cantina :	1	Livello :	9
Spese :	9 100 €	Condizione :	Ottimo stato
Vista :	Vista mare e Porto di Cap	Exposition :	SUD - Tripla esposizione
Data di liberazione :	11/08/2026	Rif. :	L1501

Descrizione

Situato nella zona residenziale di Fontvieille nella residenza di alto standing "MEMMO CENTER", sul lungomare e beneficia di un servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, palestra e piscina. Vicino a molti servizi e a pochi passi dalle spiagge.

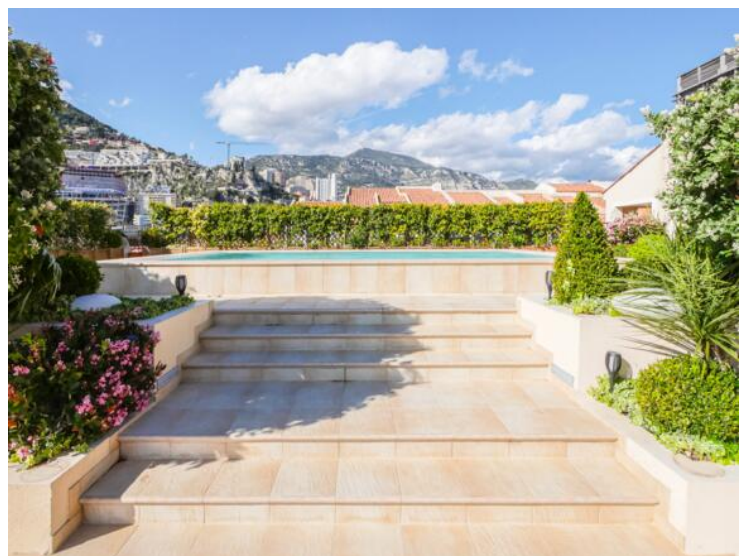
Questo ampio appartamento di 7 locali all'ultimo piano del residence è in perfette condizioni. Con la sua terrazza sul tetto, beneficia di splendidi spazi esterni con piscina privata e giardini, godendo di una magnifica vista sul mare con vista sul porto di Cap d'Ail. La sua tripla esposizione, la principale a sud, gli conferisce una luminosità molto bella durante tutto l'arco della giornata. E' così composto:

- Atrio
- Ampio soggiorno
- Sala da pranzo
- Cucina completamente attrezzata
- 3 camere da letto con cabine armadio e bagni/docce completi
- 2 camere da letto con bagno/doccia completo
- Lavanderia/dispensa
- WC per gli ospiti

Tutte le stanze, compresa la cucina, hanno accesso ad una loggia.

Completano la proprietà due cantine e 4 posti auto.

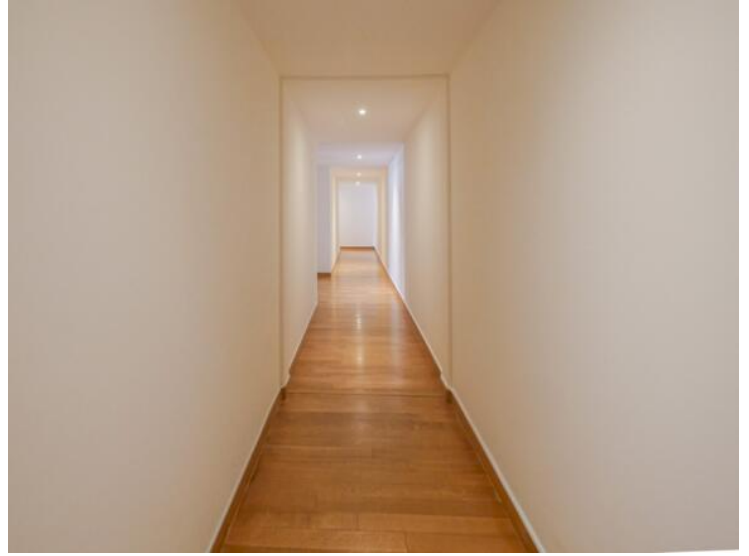
L1501
2 / 6

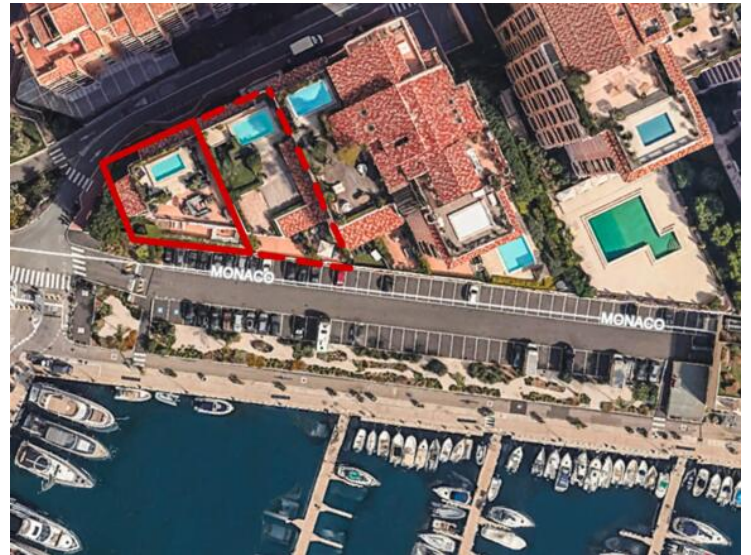
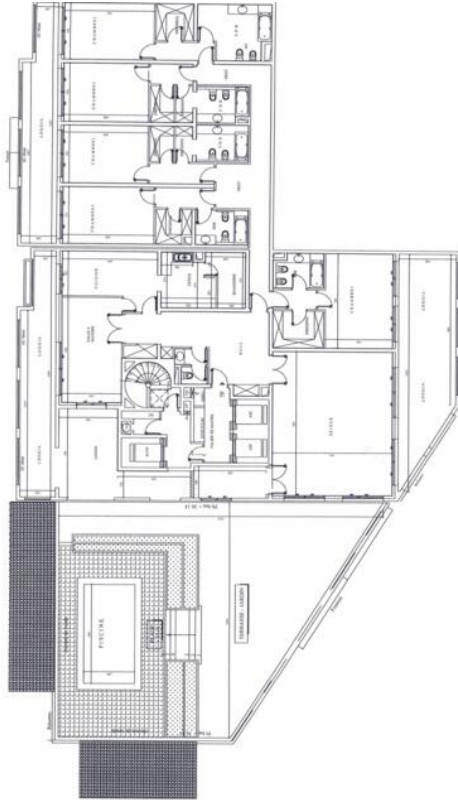


L1501
3 / 6



L1501
4 / 6





L1501
6 / 6