



MONTE CARLO - CARRÉ D'OR - LOCALE COMMERCIALE

Vendita professionale

Esclusività

150 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Cessione di affitto o attività	<i>Stanze</i> -
<i>Quartiere</i> Carré d'Or	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie abitabile</i> 23 m²
<i>Livello</i> Piano terra	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Data di liberazione</i> Immédiatement	<i>Rif.</i> C1074

Situato nelle immediate vicinanze della Metropole e della Place du Casino, proprio sulla baia tutti i negozi in perfette condizioni.

Situato in una strada pedonale vicino al Carré d'Or, a due passi dal centro commerciale Métropole, da Place du Casino e dalle spiagge del Larvotto. La sua posizione offre un ambiente tranquillo, nel cuore di un quartiere molto dinamico. Vicino a una vasta gamma di servizi (negozi locali, trasporti, banche).

Cessione dei diritti di locazione di un locale commerciale in perfetto stato e con vetrina al piano terra di un edificio. È composto da un locale principale con soffitti alti (3,5 m) e con finestra e da un bagno con doccia. Il locale è climatizzato.

Attività: Tutte le attività commerciali

Contratto di locazione 3/6/9

Affitto annuale di 25.520 euro.

