



**Monaco - La Rousse - Saint Roman**  
VILLA ANNONCIADE — 5-КОМНАТНЫЙ ТРИПЛЕКС-ПЕНТХАУС

**50.000 € /**  
+ Коммунальные услуги : 1.833 €

**5**  
Комнаты

**4**  
Спальни

**4**  
Salles de bains

**464 м<sup>2</sup>**  
Общая площадь

**2**  
Парковочные  
места

7 Avenue des Papalins  
« Immeuble Michelangelo »  
98000 Monaco

L1428-V  
1 / 7

Tél : +377 92 16 16 32  
monaco@barnes-international.com  
www.valeri-agency.com



## Caractéristiques du bien

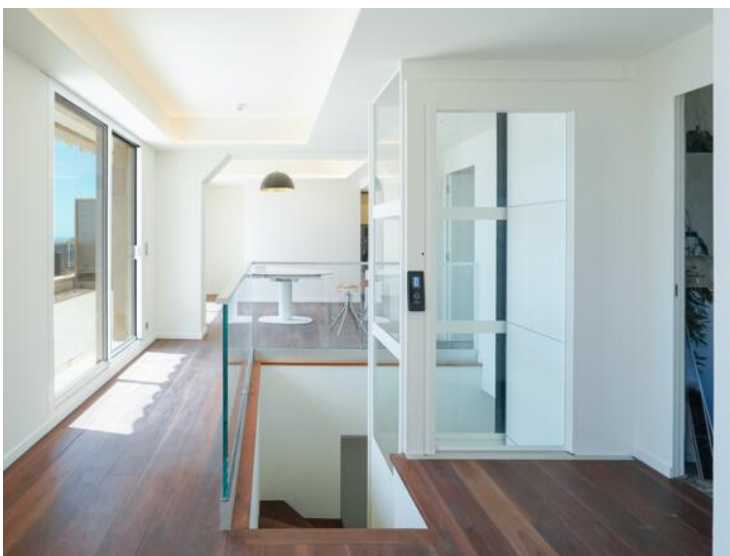
Тип объекта :	Penthouse/Roof	Кол-во комнат :	5 комнат
Здание :	Villa Annonciade	Район :	La Rousse - Saint Roman
Жилая площадь :	196 m <sup>2</sup>	Площадь террасы :	268 m <sup>2</sup>
Общая площадь :	464 m <sup>2</sup>	Спальни :	4
Salles de bains :	4	Парковочные места :	2
Подвал :	1	Этаж :	9/10/11
Коммунальные услуги :	1 833 €	Состояние :	Prestations luxueuses
Вид :	Панорамное море и горы	Положение :	Юго-восток
Свободна с :	01/09/2021	Код. :	L1428-V

## Descriptions

Расположен в резиденции с консьержем в районе Ла Русс — Сен-Роман. Эта триплексная квартира с террасой на крыше полностью отремонтирована и предлагает роскошные услуги с использованием качественных материалов. Отсюда открывается великолепный панорамный вид на море. Пентхаус состоит следующим образом:

На первом этаже — 4 спальни с ванными комнатами и кладовой, а также выход на большую террасу. На втором уровне — гостиная, полностью оборудованная кухня с выходом в столовую, гостевой туалет, большая терраса. Лестница снаружи ведёт на крышную террасу. На верхнем этаже — крыша с солярием и джакузи. Все этажи доступны на частном лифте до резиденции.

Двойная парковка завершает этот участок .



L1428-V  
3 / 7



L1428-V  
4 / 7



L1428-V  
5 / 7



L1428-V  
6 / 7

