

CO-EXCLUSIVITE

**Monaco - La Rousse - Saint Roman**

ANNONCIADE - ПЕНТХАУС - ПАНОРАМНЫЙ ВИД НА МОРЕ И МОНАКО

Prix sur demande

5

Комнаты

3

Спальни

3

Salles de bains

385 M²

Общая площадь

Редко встречается в Княжестве Монако. 4/5-комнатная двухуровневая квартира, расположенная на верхних этажах резиденции с хорошей репутацией. Захватывающий вид на княжество и Средиземное море.

7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco

V1614

1 / 4

Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Квартира	Кол-во комнат :	5 комнат
Здание :	Annonciade	Район :	La Rousse - Saint Roman
Жилая площадь :	250 m ²	Площадь террасы :	135 m ²
Общая площадь :	385 m ²	Спальни :	3
Salles de bains :	3	Подвалы :	2
Гараж :	2	Состояние :	В хорошем состоянии
Свободна с :	Незамедлительно	Код. :	V1614

Descriptions

Редкое предложение в Монако. В районе Ла Русс – Сен-Роман расположен двухуровневый пентхаус с жилой площадью 250 м², занимающий два верхних этажа одного из самых высоких зданий в Монако. Резиденция L'Annonciade предлагает круглосуточный сервис консьержа и идеальное расположение, рядом с многочисленными удобствами и пляжами Ларвотто.

Благодаря тройной ориентации и расположению на высоких этажах, этот пентхаус предлагает захватывающий панорамный вид на Монако и море. Апартамент имеет два входа, доступных с обеих этажей.

На первом уровне расположены прихожая, главная спальня с ванной комнатой и просторной террасой с видом на море, две спальни с ванными комнатами и туалетами, с выходом на террасу с видом на горы и Кап-Мартен, прачечная, гостевой туалет и гардеробная.

Второй уровень, доступный на лифте или по лестнице, включает в себя прихожую, двойную гостиную и столовую площадью 90 м², выходящую на большую террасу с видом на море, кухню, кладовую, гостевой туалет и гардеробную.

Два гаража и две кладовые дополняют этот эксклюзивный объект недвижимости.



