



France - Beaulieu-sur-Mer
БОЛЬЁ-СЮР-МЕР - 4 НОМЕРА - РЯДОМ С ПЛЯЖАМИ

1.575.000 €

4
Комнаты

3
Спальни

2
Salles de bains

106 м²
Общая площадь

2
Парковочные
места

Хорошая 4-комнатная квартира в буржуазном стиле расположена в самом центре города, в двух шагах от пляжей, в роскошной резиденции с консьержем и открытым бассейном.



Caractéristiques du bien

Тип объекта :	Квартира	Кол-во комнат :	4 комнаты
Район :	Beaulieu-sur-Mer	Город :	Beaulieu-sur-mer
Страна :	Франция	Жилая площадь :	106 m ²
Спальни :	3	Salles de bains :	2
Парковочные места :	2	Подвалы :	2
Коммунальные услуги в год :	8 400 €	Состояние :	Très bon état
Свободна с :	Незамедлительно	Код. :	VF1574

Descriptions

В престижной резиденции в самом центре Больё-сюр-Мер с открытым бассейном и консьержем, всего в нескольких шагах от пляжей и всех удобств. Просторная и светлая квартира площадью 106 м² с четырьмя комнатами, состоящая из 3 спален, отдельной кухни, двух ванных комнат, трёх туалетов и трёх террас.

С видом на море и южной ориентацией квартира сочетает комфорт и элегантность в привилегированной среде, рядом с магазинами и всего в нескольких минутах ходьбы от пляжей. Отделка высокого класса, тёплый пол.

Два больших парковочных места в подземном гараже и подвальные помещения дополняют этот объект.

Редкая возможность для тех, кто ищет очаровательное жильё в сердце Больё-сюр-Мер.

Прогнозируемые годовые расходы на энергию при стандартном использовании: от 1396€ до 1888€. Средние цены на энергию индексируются на 2023 год.

Недвижимость подчиняется правилам совместного владения (copropriété).

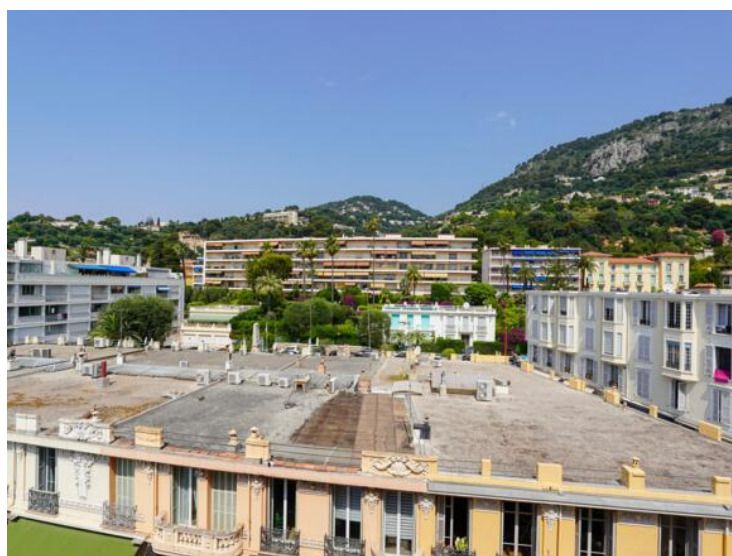
Информация о рисках, связанных с природными явлениями и загрязнениями, доступна на сайте Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>



VF1574
3 / 5



VF1574
4 / 5



VF1574
5 / 5